



## AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr. 05-03-2894 din 26.04.2024

La nr. 29-06-3781 din 5 aprilie 2024

**Cancelaria de Stat**

*e-mail: [cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)*

Urmare demersului Cancelariei de Stat nr. 29-06-3781 din 5 aprilie 2024, Agenția Proprietății Publice a examinat demersul Direcției generale juridice a Secretariatului Parlamentului (DGJ-05 nr. 160 din 2 aprilie 2024) privind prezentarea informației detaliate și relevante referitoare la organizarea executării unor prevederi din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, în contextul includerii acestora în lista actelor normative ce vor fi supuse în anul 2024 evaluării ex-post juridice și, în limita competențelor funcționale, comunică următoarele.

Descentralizarea administrativă reprezintă un proces continuu, progresiv, care evoluează odată cu extinderea capacității administrative a unităților administrativ-teritoriale, în vederea gestionării eficiente a serviciilor publice aflate în responsabilitatea acestora. Astfel, Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă stabilește cadrul general de reglementare a descentralizării administrative pe baza principiilor de repartizare a competențelor între autoritățile publice.

Conform prevederilor art. 13 alin. (1) și (2) din Legea nr. 435/2006, autoritățile publice locale posedă un patrimoniu propriu și distinct, care include bunuri mobile și imobile, și dispun liber de acesta în condițiile legii. Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale se delimitează și se separă clar de patrimoniul statului, potrivit legii sau în modul stabilit de lege.

În acest sens, menționăm despre faptul că, a fost adoptată Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, care are scopul consolidării cadrului legal în vederea delimitării proprietății publice, asigurării dreptului de proprietate și a folosirii eficiente a bunurilor proprietate publică a statului, a bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi și al doilea, inclusiv a unității teritoriale autonome Găgăuzia.

Astfel, potrivit art. 7 din Legea nr. 29/2018, proprietatea statului se constituie din totalitatea bunurilor imobile proprietate publică care, la data intrării în vigoare a Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, se aflau în administrarea/ gestiunea ori folosința autorităților administrației publice centrale, a instituțiilor bugetare/publice cu autogestiune ale statului, a întreprinderilor de stat, a societăților comerciale cu capital majoritar de stat, precum și din bunurile atribuite acestora sau dobândite ulterior prin acte translativ de proprietate, cu excepția celor înstrăinate.

Totodată, potrivit art. 8 din Legea nr. 29/2018, proprietatea unităților administrativ-teritoriale se constituie din totalitatea bunurilor imobile proprietate publică, amplasate pe teritoriul administrativ al acestora, care, la data intrării în vigoare a Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, se aflau în administrarea/gestiunea sau în folosința autorităților administrației publice ale unităților administrativ-teritoriale, a instituțiilor bugetare/publice cu autogestiune subordonate acestora, a întreprinderilor municipale, precum și din bunurile dobândite ulterior de acestea prin acte translativ de proprietate, cu excepția celor înstrăinate și a celor stabilite la art. 7.

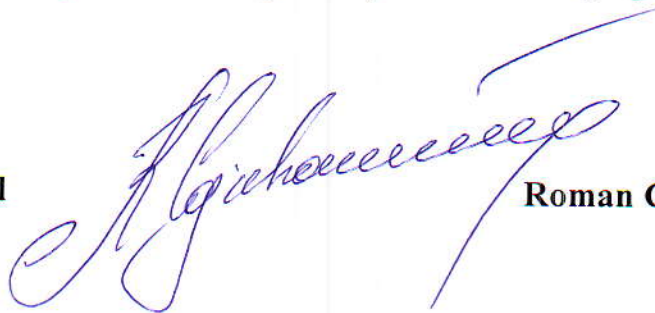
De asemenea, Legea nr. 29/2018 reglementează lista bunurilor domeniul public și privat al statului, a bunurilor domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și competențele Guvernului, autorităților administrației publice centrale și autorităților administrației publice locale în procesul delimitării.

Concomitent, în temeiul art. 20 alin. (5), art. 21 alin. (10) din Legea nr. 29/2018 și art. 10<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, care stabilește modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a statului, a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi și al doilea, inclusiv a unității teritoriale autonome Găgăuzia, după apartenență (de stat sau locală) și pe domenii (public sau privat).

Totodată, potrivit art. 20 din Legea nr. 121/2007, Agenția Proprietății Publice ține evidența întregului patrimoniu public în registrul patrimoniului public, care este un sistem de colectare, păstrare și prelucrare a informației cu caracter juridic și financiar din domeniu. Registrul patrimoniului public conține informații despre valoarea de bilanț a patrimoniului public al Republicii Moldova din teritoriul ei și din străinătate, precum și despre modalitățile și rezultatele utilizării acestui patrimoniu și reflectă caracterul și valoarea de bilanț a patrimoniului public, conform situației de la 1 ianuarie al anului de gestiune, al organizațiilor care dispun de un astfel de patrimoniu, al autorităților publice și al unităților administrativ-teritoriale de nivelul al doilea.

În acest sens, prin Hotărârea Guvernului nr. 851/2023 a fost aprobat Conceptul Sistemului informațional „Registrul patrimoniului public și administrării proprietății de stat” și Regulamentul resursei informaționale formate de Sistemul informațional „Registrul patrimoniului public și administrării proprietății de stat”.

**Director general**



**Roman COJUHARI**