



Parlamentul
Republicii Moldova

DGJ-OF nr. 679
22 decembrie 2023

Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova

Direcția generală juridică

AVIZ

la proiectul de lege pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (nr. 462 din 12.12.2023)

Direcția generală juridică a examinat proiectul de lege menționat în titlu, în conformitate cu prevederile art.54 din Regulamentul Parlamentului, adoptat prin Legea nr. 797/1996 și ale Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, și expune următoarele considerente.

I. Observații de ordin general și procedural

1. Proiectul de lege este înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlamentul Republicii Moldova, fapt ce corespunde prevederilor art. 73 din Constituție și art. 47 din Regulamentul Parlamentului.

2. Prin natura relațiilor sociale reglementate, inițiativa legislativă face parte din categoria legilor organice, fapt ce corespunde art. 72 din Constituția Republicii Moldova.

3. Potrivit autorilor, proiectul de lege a fost elaborat în scopul valorificării și consolidării a 4 terenuri cu suprafață totală de 175,27 ha, care se află în proprietatea statului, fiind administrate de Agenția Proprietății Publice. Astfel, prin proiect se propune transmiterea în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi, a terenurilor cu suprafața de 175,27 ha, dintre care 101,72 ha se află în extravilanul satului Todirești, iar 73,55 ha - în extravilanul satului Chetrosu.

Menționăm că, conform anexei la Legea nr. 668/1995, terenurile respective sunt atribuite stațiunii didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat din Moldova (la concret, „*ÎS Stațiunea Didactică Experimentală Chetrosu*”).

4. Reieșind din obiectul de reglementare al proiectului de lege, în temeiul art. 8 din Codul funciar nr. 828/1991, ale art. 4 alin. (1), art.13 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, precum și în conformitate cu art. 32, art. 35 alin. (1) din Legea nr.100/2017, art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, relevăm că pentru adoptarea proiectului de lege vizat este necesar **avizul pozitiv al Guvernului Republicii Moldova**, efectuarea expertizei anticorupție de către Centrul Național Anticorupție, precum și prezentarea acordului consiliului local al comunei Chetrosu, raionul Anenii Noi.

5. La promovarea proiectului de act normativ urma a se ține cont de următoarele reglementări normative:

- alin. (1) art. 32 din Legea nr. 100/2017, care dispune că proiectul însoțit de nota informativă, se transmite spre avizare autorităților publice responsabile de implementarea prevederilor conținute în proiect, instituțiilor interesate, precum și reprezentanților societății civile, care întocmesc și prezintă autorului proiectului avizele la proiect;

- art. 40 din Legea nr. 100/2017, unde se prevede că proiectul actului normativ este prezentat autorității publice cu competență de adoptare, aprobare sau emitere împreună cu dosarul de însoțire, care conține un set de acte, precum: nota informativă; după caz, raportul de analiză ex ante sau analiza impactului de reglementare; avizele și recomandările, în original, recepționate în cadrul avizării și consultărilor publice; rapoartele de expertiză, în original; sinteza obiecțiilor și propunerilor autorităților publice și sinteza recomandărilor reprezentanților societății civile, dacă există, indicându-se acceptarea sau argumentarea respingerii propunerilor, obiecțiilor și recomandărilor, etc.

În acest sens, subliniem că nota informativă și documentele necesare a fi anexate la dosarul de însoțire a proiectului, sunt la fel de importante ca și proiectul de lege, pentru ca deputații să cunoască domeniul propus spre reglementare și să ia o decizie în cunoștință de cauză.

II. Observații de ordin juridic și de tehnică legislativă

1. La **Art. I.**, atragem atenția asupra necesității ajustării corespunzătoare a suprafeței terenurilor de la poziția „*Stațiunile didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat din Moldova, total*” , care la fel se va diminua cu 175,27 ha.

Astfel, poziția:

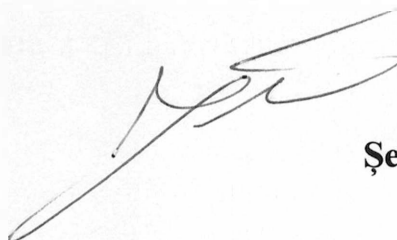
Stațiunile didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat din Moldova, total	2837,17
--	---------

se va substitui cu poziția:

Stațiunile didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat din Moldova, total	2661,90
--	---------

2. La **Art. II.**, atragem atenția asupra necesității redactării conținutului acestuia, deoarece terenurile transmise în proprietatea unităților administrativ-teritoriale sunt prezentate exhaustiv fără a fi identificate suprafețele fiecărui teren/ număr cadastral menționat.

În concluzie, accentuăm asupra necesității prezentării avizului Guvernului asupra modificărilor respective, și luării în considerare a sugestiilor prezentului aviz.



Ion CREANGĂ,
Șef Direcție generală

Ex. Al. Dănuță
tel. 820-514