



**Deputat în Parlamentul  
Republicii Moldova**

**Biroul Permanent  
al Parlamentului Republicii Moldova**

În conformitate cu prevederile art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului, se înaintează cu titlu de inițiativă legislativă, Proiectul de lege pentru modificarea anexei la Legea nr.668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.

**Anexe:**

1. Proiectul de lege.
2. Nota informativă.

**Deputată în Parlament**

*AO* **Ana Oglinda**

*L. G. Garișă rolo h*

*Florian Ustare Jacot.*

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	<i>462</i>
<i>12</i>	<i>12</i> 20 <i>23</i>
Ora	

**LEGE**

**pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Articolul I.** Anexa la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 78-80, art. 572), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

la poziția „satul Chetrosu, raionul Anenii Noi”, cifrele „1272,96” se substituie cu cifrele „1199,41”

la poziția „satul Todirești, raionul Anenii Noi”, cifrele „812” se substituie cu cifrele „710,28”

la poziția „Total”, cifrele „21897,9355” se substituie cu cifrele „21722,6655”

**Articolul II.** Terenurile cu numerele cadastrale 1017116.046, 1046102.019, 1046102.017, 1046102.021 cu suprafața totală de 175,27 ha excluse conform art. I, din Lista unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului se transmit, în condițiile legii, în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi.

**Articolul III.** Guvernul, în termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi:

- va aduce actele sale normative în corespundere cu aceasta;
- va asigura modificarea documentației cadastrale în conformitate cu legislația în vigoare;
- va asigura transmiterea terenurilor specificate la Art. II în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### **pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului**

#### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.**

Proiectul de lege este elaborat de către un grup de deputați din Parlamentul Republicii Moldova în conformitate cu prevederile articolului 73 din Constituția Republicii Moldova și articolului 47 din Regulamentul Parlamentului adoptat prin Legea nr. 797/1996.

#### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Referitor la transmiterea în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi a suprafeței de 175,27 ha de la unitatea „Stațiunile didactice experimentale ale Universității Agrare de Stat din Moldova”, din extravilanele satelor Chetrosu și Todirești, raionul Anenii Noi. Subliniem despre adresările multiple și constante înaintate pe parcursul ultimei perioade Guvernului și Parlamentului Republicii Moldova din partea autorităților publice locale ale comunei Chetrosu, cât și a solicitărilor înaintate acestora de locuitorii comunei.

Menționăm că, bunurile respective se constituie din 4 terenuri cu suprafața de 73,55 ha, 45,63 ha, 30,87 ha și 25,22 ha și înregistrate cu numărele cadastrale 1017116.046, 1046102.019, 1046102.017, 1046102.021 și sunt amplasate pe teritoriul comunei, fiind proprietatea publică a statului, administrate de către Agenția Proprietății Publice.

În momentul de față, conform datelor furnizate, terenurile specificate sunt neglijate și constituie un mediu propice pentru dezvoltarea diverselor boli și dăunători, reprezentând astfel o sursă sigură de agenți patogeni și paraziți. Totodată, unele din ele fiind amplasate în imediată apropiere de pădure și fâșii forestiere prezintă un pericol major de incendiere a acestora.

Deși, terenurile vizate au fost transmise prin Legea nr. 668/1995 către ÎS Stațiunea Didactică Experimentală Chetrosu în scopul efectuării de cercetări științifice și activități didactice, la moment constatăm cu regret că acest obiectiv nu a fost atins vreodată, iar terenurile în continuare rămân nevalorificate în plin potențial.

Astfel, pentru a asigura consolidarea terenurilor cu includerea acestora în circuitul economic, urmează să fie create premisele reale pentru îmbunătățirea capacităților de finanțare a programelor de dezvoltare a comunei și, totodată, diversificarea afacerilor și deschiderea locurilor de muncă pentru locuitori acesteia.

În acest sens, propunerea înaintată prevede transmiterea unor bunuri din proprietatea statului, administrate de APP, în proprietatea unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi cu o suprafață totală de 175,27 ha.

### **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene**

Proiectul de lege nu are drept scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

### **4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Principalele prevederi ale proiectului de lege stabilesc următoarele:

Transmiterea a 4 terenuri cu suprafața de 73,55 ha, 45,63 ha, 30,87 ha și 25,22 ha și înregistrat cu numărele cadastrale 1017116.046, 1046102.019, 1046102.017, 1046102.021 respectiv, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale comuna Chetrosu, raionul Anenii Noi.

### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea normelor proiectului dat nu necesită cheltuieli suplimentare de la bugetul de stat.

### **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

După aprobarea proiectului dat nu vor fi necesare careva modificări ale cadrului normativ primar sau secundar.

### **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de lege urmează a fi supus consultărilor publice în conformitate cu prevederile legale.

### **8. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul va fi supus expertizei anticorupție în conformitate cu art. 35 din legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei anticorupție de către Centrul Național Anticorupție.

Informația privind rezultatele expertizei anticorupție va fi inclusă după recepționarea raportului de expertiză anticorupție în sinteza obiecțiilor și propunerilor/recomandărilor la proiectul de lege.

**9. Constatările expertizei de compatibilitate**

Expertiza de compatibilitate nu este necesară, dat fiind faptul că actul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

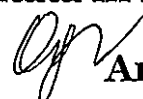
**10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul de lege urmează a fi supus expertizei juridice în conformitate cu art. 37 din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017 în procesul desfășurării procesului de avizare.

**11. Constatările altor expertize**

Proiectul de lege nu necesită a fi supus altor consultări.

**Deputată în Parlament**

 **Ana Oglinda**