



Comisia administrație publică

AVIZ

la proiectul Codului Funciar

Nr. 173 din 09.08.2021

Comisia administrație publică a examinat la ședința din 03 noiembrie 2021 proiectul de lege sus-numit, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați din Frațiunea parlamentară a Blocului Comuniștilor și Socialiștilor, în conformitate cu prevederile articolului 73 din Constituția Republicii Moldova și articolului 47 din Regulamentul Parlamentului și, comunică următoarele.

Proiectul de lege elaborat prevede instituirea unui cadru normativ nou în domeniul funciar prin abrogarea Codului funciar (*nr. 828/1991*) existent. În acest sens, se propune reformarea cadrului legislativ de reglementare a relațiilor funciare în condițiile unor relații funciare de piață adaptate la cerințele sociale și economice actuale. Prin urmare, proiectul de lege, în esență, stabilește reglementări privind privatizarea terenurilor și implementarea relațiilor funciare de piață axate pe realizarea următoarelor obiective:

- formarea și dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
- stabilirea în natură a hotarelor dreptului de proprietate dobândit în condițiile legii, precum și
- înregistrarea dreptului de proprietate asupra terenurilor și punerea în aplicare a mecanismului de protecție a dreptului de proprietate.

Urmare a discuțiilor supra, opiniile deputaților s-au divizat, astfel, reieșind din prevederile art. 22 din Regulamentul Parlamentului, Comisia permanentă (*cu 2 voturi „pro”, 2 „împotriva” și 2 „abținut”*) nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru susținerea proiectului de lege menționat.

Larisa VOLOH,
președintă