



MINISTERUL FINANTELOR
AL REPUBLICII MOLDOVA

24.06.2024 nr. 07/5-03/228/981

La număr unic 517/AGCC/2024

Referitor la proiectul de lege cu privire
la evidența rețelelor edilitare

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

e-mail: info@agcc.gov.md

Copie: **Cancelaria de Stat**

e-mail: cancelaria@gov.md

La indicația Cancelariei de Stat nr. 18-69-6653 din 17.06.2024, Ministerul Finanțelor a examinat proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), autor - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, și în limita domeniilor de competență, comunică următoarele.

Proiectul de lege prevede crearea Registrului de evidență al rețelelor edilitare – sistem informațional de stat.

La art.15 alin.(1) din Capitolul III este prevăzut că „Cheltuielile pentru crearea Registrului rețelei edilitare, sunt suportate pe seama mijloacelor financiare din bugetul de stat, precum și a altor surse legale”.

În acest sens, Capitoul V Fundamentarea economico-financiară din Nota informativă la proiect urmează a fi completat cu informația aferentă mijloacelor financiare necesare creării sistemului informațional și sursa de acoperire a acestora.

**Secretar general
al ministerului**

Digitally signed by Roșca Dina
Date: 2024.06.26 19:00:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dina ROȘCA

✉ Eugeniu Verlan
☎ (022) 262-681 e-mail: eugeniu.verlan@mf.gov.md

MD-2005, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
tel. (022) 26 25 24, e-mail: cancelaria@mf.gov.md

REPUBLICA MOLDOVA	
AGENȚIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU	
Intrare nr.	4156
27	unic 26.24



Nr. 235 din 27 iunie 2024

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

info@agcc.gov.md

lilian.mindov@agcc.gov.md

Cancelaria de stat

cancelaria@gov.md

AVIZ

la proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)

1. Considerații generale

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Cancelariei de Stat nr. 18-69-6653 din 18.06.2024, privind avizarea proiectului de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024) (în continuare – proiectul).

CALM a analizat prevederile proiectului de hotărâre prin prisma legislației în vigoare și a blocajului actual în domeniul evidenței unice a rețelelor edilitare, precum și a intereselor autorităților administrației publice locale, corelate cu interesele cetățeanului.

2. Legislația aplicabilă

- Codul funciar;
- Codul administrativ;
- Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
- Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 71/2007 cu privire la registre;
- Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deertizarea proprietății publice;
- Legea nr.241/2017 privind comunicațiile electronice;
- Legea nr.254/2016 privind infrastructura națională de date spațiale;
- Legea nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.174/2017 cu privire la energetică;
- Legea nr.592/1995 privind transportul prin conducte magistrale;
- Legea apelor nr.272/2011;
- Legea nr.1402/2002, sistemele publice de gospodărie comunală;
- Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- Legea nr. 150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară;
- Legea nr. 1543/ 1998 cadastrului bunurilor imobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică;
- Hotărârea Guvernului nr.133/2014 cu privire la crearea sistemului informațional automatizat „Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară”



3. Constatări principale:

3.1. Proiectul reprezintă o inițiativă de resetare a mecanismului actual de evidență a rețelelor edilitare, prevăzut de Legea nr.150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară, implementarea căreia s-a confruntat cu dificultăți esențiale și care nu au fost soluționate până în prezent. În acest sens, noua lege își propune să creeze un cadru legislativ capabil să faciliteze o gestionare eficientă și transparentă a rețelelor edilitare, precum și să îmbunătățească planificarea urbană și să promoveze dezvoltarea durabilă.

3.2. Considerăm că proiectul mai necesită o sporire a preciziei reglementărilor, dar totodată și o posibilă simplificare a procesului tehnologic aferent, pentru a evita repetarea situației precare condiționate de reglementările actuale. Este necesară introducerea și explicarea noțiunilor ce vizează uni termeni utilizați în proiect („terți”, „administratorul rețelei”, „încadrarea datelor către punctul unic, prin servicii de rețea”). Considerăm oportună implementarea conceptului simplificat de evidență a rețelelor edilitare, prin introducerea datelor și meta datelor în sistemul informațional respectiv cu titlu de informare (până la înregistrarea drepturilor conexe), iar înregistrarea, cu efecte juridice, să fie un concept distinct ulterior, care să fie cu titlu facultativ (la inițiativa operatorilor care furnizează servicii prin rețelele edilitare, cu acordul titularilor de drepturi).

3.3. Sarcina care se impune actualmente prin proiect (art. 7), prin care entitățile publice urmează să creeze și asigure actualizarea datelor și meta datelor privind rețelele edilitare și integrarea acestora în Registrul de evidență a rețelelor edilitare, în lipsa unui cadru normativ adecvat, dar în special în lipsa Softului informațional („Registrul rețelelor edilitare”) elaborat și aprobat este una care nu va putea fi realizată. Mai întâi urmează a fi implementate măsurile în vederea automatizării tuturor entităților publice care gestionează rețelele edilitare, conform unui sistem unic de evidență, inclusiv pentru a face posibilă vectorizarea în sistemul național unic de coordonate.

3.4. Considerăm că proiectul trebuie să prevadă o obligativitate legală a furnizorilor de servicii prin rețelele edilitare să pună la dispoziția posesorului/deținătorului Registrului toate datele și meta datele disponibile, inclusiv documentele justificative deținute privind rețelele și titularii de drepturi, datele spațiale deținute (datele vectorizate și/sau în format rastu despre rețelele edilitare), sub sancțiunea lipsei de opozabilitate față de terți în cazul nefurnizării în termenul stabilit de proiect.

3.5. Proiectul trebuie să precizeze aspectele vizând zonele de protecție a rețelelor edilitare, inclusiv volumul minim de date care va fi deținut de Registrul rețelelor edilitare (de exemplu, distanța de la rețea care grevează un spațiu ca zonă de protecție). Necesită precizarea că servituțiile asupra suprafețelor de teren pe care s-au instituit grevări privind zonele de protecție a rețelelor edilitare se supun înregistrării în Registrul bunurilor imobile în modul stabilit de legislația în domeniul cadastrului bunurilor imobile, la cererea și pe cheltuiala persoanelor în drept.

4. Propuneri la proiectul de lege.

Se propun următoarele modificări și completări ale proiectului:

4.1. În art. 2 (*Noțiuni principale*) este necesară instituirea și reglementarea noțiunilor, în înțelesul proiectului, de: „terți”, „administratorul rețelei”, „titulari de drepturi”, „încadrarea datelor” (către punctul unic, prin servicii de rețea), termenii cărora sunt utilizați în proiect, fără a avea o claritate privind semnificația lor.

4.2. În art. 3 (*Scopul evidenței rețelelor edilitare (2) Persoanele care desfășoară activități de excavare a pământului. sunt obligate să-și coordoneze activitățile cu titularii drepturilor asupra rețelelor edilitare, care grevează terenul menționat*) **considerăm necesară substituirea sintagmei „de excavare a pământului” cu sintagma „de construcție, reconstrucție sau excavarea solului în zonele de protecție a rețelelor edilitare”.** Menționăm, că acest articol, care are titlul „*Scopul evidenței rețelelor edilitare*” nu conține și scopul „înregistrării drepturilor titularilor asupra rețelelor edilitare” !

4.3. În art. 7 (Atribuțiile entităților publice. (1) Entitățile publice, în limitele prezentei legi, creează și asigură actualizarea datelor și meta datelor privind rețelele edilitare și integrarea acestora în Registrul de evidență a rețelelor edilitare. (2) În vederea realizării evidenței rețelelor edilitare, entitățile publice exercită următoarele atribuții: a) participă la elaborarea și implementarea politicii de stat privind evidența rețelelor edilitare în limita competenței și în condițiile legii; d) asigură accesul entităților publice sau al terților la seturile și la serviciile de date privind rețelele edilitare) cuvintele „entitățile publice” urmează a fi substituite cu cuvintele „instituțiile publice autonome, persoanele juridice de drept privat care prestează serviciile publice prin rețelele edilitare”. Avem rezerve că va fi posibilă realizarea acestei sarcini, în lipsa cadrului normativ adecvat și în lipsa Softului informațional „Registrul rețelelor edilitare” aprobat.

4.4. În art. 10 (Registrul de evidență al rețelelor edilitare. (2) Registrul se instituie pe baza evidențelor rețelelor edilitare stabilite și menținute de către proprietarii acestora, pentru fiecare tip de rețea edilitară; (4) Setul de date descriptive a registrului este format din lista rețelelor care conține: d) denumirile UAT de nivelul II în care s-a construit rețeaua) utilizarea cuvântului „proprietarii” este inadecvată în această normă. Evidențele primare sunt inițiate și menținute de către instituțiile publice autonome, persoanele juridice de drept privat care prestează serviciile publice prin rețelele edilitare. La lit. d) din alin. (4) art. 10 urmează a fi completat cu textul referitor și la UTA. Găgăuzia.

4.5. În art. 12 (Susținerea publică a Registrului. (1) Autoritățile administrației publice de toate nivelurile sunt obligate să susțină procesul creării și ținerii Registrului) cuvintele „Autoritățile administrației publice de toate nivelurile” urmează a fi substituite cu cuvintele „Entitățile publice, titularii de drepturi și terții”.

4.6. Lipsște textul „Articolul 15”, respectiv „titlul articolului”, înainte de alineatul „(1) În cazul în care proprietarul rețelei edilitare nu poate asigura crearea, acumularea, prelucrarea, sistematizarea, păstrarea datelor, precum și încadrarea datelor către punctul unic, prin servicii de rețea, la cerere, rețeaua se înregistrează în Registrul de către registratorul registrului”. De asemenea, în mod eronat, următorul articol începe numerotarea de la „Articolul 14” ș.a.m.d. Este necesară corectarea erorilor în cauză, inclusiv renumerotarea articolelor (începând cu art. 15).

În același articol (fără număr și titlu), se propune introducerea unui alineat nou cu următorul cuprins:

„Servituțiile asupra suprafețelor de teren pe care s-au instituit grevări privind zonele de protecție a rețelelor edilitare se supun înregistrării în Registrul bunurilor imobile în modul stabilit de legislația în domeniul cadastrului bunurilor imobile, la cererea și pe cheltuiala persoanelor în drept, inclusiv la inițiativa entităților publice, cu acordul titularilor de drepturi, sau a titularilor de drepturi”.

Cu respect,

Viorel FURDUI

Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM

Tel: 22-35-09



CONGRESUL AUTORITĂȚILOR LOCALE DIN MOLDOVA
str. Columna 106 A, Chișinău, Republica Moldova (secretariat)
tel: 22-35-09, Fax: 22-35-29, mob. 079588547, info@calm.md, www.calm.md

Nr. 300 din 21 august 2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

info@agcc.gov.md

lilian.mindov@agcc.gov.md

copie:

Cancelaria de stat

cancelaria@gov.md

AVIZ

repetat la proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)

1. Considerații generale

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024, privind avizarea repetată a proiectului de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024) (în continuare – proiectul).

CALM a analizat prevederile proiectului de hotărâre prin prisma legislației în vigoare și a blocajului actual în domeniul evidenței unice a rețelelor edilitare, precum și a intereselor autorităților administrației publice locale, corelate cu interesele cetățeanului.

2. Legislația aplicabilă

- Codul funciar;
- Codul administrativ;
- Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
- Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 71/2007 cu privire la registre;
- Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice;
- Legea nr.241/2017 privind comunicațiile electronice;
- Legea nr.254/2016 privind infrastructura națională de date spațiale;
- Legea nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.174/2017 cu privire la energetică;
- Legea nr.592/1995 privind transportul prin conducte magistrale;
- Legea apelor nr.272/2011;
- Legea nr.1402/2002, sistemele publice de gospodărie comunală;
- Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- Legea nr. 150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară;
- Legea nr. 1543/ 1998 cadastrului bunurilor imobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică;

REPUBLICA MOLDOVA
AGENCIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU
Intrare nr. 11/08/24

• Hotărârea Guvernului nr.133/2014 cu privire la crearea sistemului informațional automatizat „Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară”.

3. Constatări principale:

3.1. Proiectul reprezintă o inițiativă de resetare a mecanismului actual de evidență a rețelelor edilitare, prevăzut de Legea nr.150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară, implementarea căreia s-a confruntat cu dificultăți esențiale și care nu au fost soluționate până în prezent. În acest sens, noua lege își propune să creeze un cadru legislativ capabil să faciliteze o gestionare eficientă și transparentă a rețelelor edilitare, precum și să îmbunătățească planificarea urbană și să promoveze dezvoltarea durabilă.

3.2. Considerăm că proiectul a suferit îmbunătățiri după prima avizare.

4. Propuneri la proiectul de lege.

Se propun următoarele modificări ale proiectului:

4.1. Având în vedere că proiectul vizează „evidența” rețelelor edilitare pentru opozabilitate și nu „înregistrarea drepturilor juridice” asupra acestora, pentru evitarea unor interpretări echivoce, cuvântul „înregistrare”, la forma gramaticală corespunzătoare, considerăm necesar a fi înlocuit cu cuvântul „înseriere” în: art. 3, art. 10 alin. (6), art. 14 alin. (3), art. 22, alin. (1)-(3) din proiect.

4.2. Este necesară corectarea erorilor gramaticale, după cum urmează: art. 12 alin. (7) – „regulamentului” (corect – „regulamentul”), art. 13 lit. c) – „să actualizeze la zi datele deținute” (corect – „actualizarea la zi a datelor deținute”), art. 14 alin. (3) – „executorii” (corect – „executorilor”), art. 16 alin. (3) – „executorii” (corect – „executorilor”), art. 20 alin. (4) – „electronici” (corect – „electronică”).

În același articol (fără număr și titlu), se propune introducerea unui alineat nou cu următorul cuprins:

4.3. În art. 21 alin. (4) (*Autoritățile publice locale nu vor elibera acte de autorizare a lucrărilor și construcțiilor în zonele de protecție a rețelelor edilitare, decât după prezentarea acordului scris în acest sens al titularilor drepturilor asupra rețelelor edilitare care grevează terenurile și/sau construcțiile*):

cuvântului „acordului” urmează a fi substituit cu cuvintele „avizului în” și completarea cu textul „, iar beneficiarii actelor permissive vor ține cont de cerințele titularilor drepturilor asupra rețelelor edilitare expuse în aviz”. Beneficiarul grevării nu poate anihila dreptul de proprietate asupra terenului supus construirii, ci doar impune limitări și condiții.

Cu respect,

Viorel FURDUI
Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM



Nr.03-2086 din 04.07.2024

La nr. 18-69-6653 din 17.06.2024

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

copie: Cancelaria de Stat

Cu referire la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidență rețelelor edilitare (*număr unic 517/AGCC/2024*), comunicăm următoarele.

1. Pe parcursul întregului text al proiectului sintagma „rețele de telecomunicații” urmează a fi substituită cu „rețele de comunicații electronice”, pentru a aduce în concordanță cu prevederile Legii comunicațiilor electronice nr.241/2007.

2. De asemenea, în proiect se regăsesc norme cu caracter netransparent și incert, ceea ce contravine principiului predictibilității actelor normative, consacrat de art.3 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, și anume:

La Capitolul IV: alin.(7) – „în temeiul legii sau al actului normativ care le stabilește”;

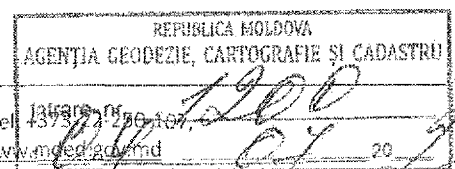
La art.17:alin.(1) – „Registrul se creează și se lichidează conform legii”;

alin.(3) – „în conformitate cu actele normative”;

La art.18 alin.(3) – „în conformitate cu legislația”.

Astfel, pentru a evita eventuale aplicări eronate ale normelor propuse, se impune inserarea unor prevederi certe și transparente.

3. Art. 5 alin. (5) al proiectului prevede „Conținutul informației atributive a obiectelor de evidență și a elementelor structurale ale acestuia se stabilește printr-un regulament aprobat de Guvern”. La fel, conform pct. 5 din Formularul tipizat al documentului de analiză a impactului, este menționat că „Implementarea proiectului de lege implică elaborarea unei noi hotărâri de Guvern privind aprobarea Conceptului tehnic al Registrului rețelelor edilitare și a Regulamentului privind organizarea și funcționarea Registrului rețelelor edilitare și elaborarea proiectului Hotărârii Guvernului cu privire la Conținutul de date atributive necesare pentru descrierea obiectivului de infrastructură tehnico-edilitară și a elementelor structurale ale acestuia în „Registrul de evidență a rețelelor



edilitare””. Luînd în considerare cele expuse, se propun următoarele modificări la art. 5 a proiectului:

alin. (3) urmează a fi expus în următoarea redacție:

„ (3) Obiecte de evidență a registrului sunt:

- a) rețelele electrice;
- b) rețelele de gaze naturale;
- c) rețele ale sistemelor de alimentare cu apă;
- d) rețelele de canalizare;
- e) rețelele de termoficare;
- f) rețelele de comunicații electronice;
- g) rețelele sistemelor hidroameliorative.”;

Alin. (4) urmează a fi exclus.

4. La Capitolul IV:

La alin.(8) este stabilit că „*Înregistrarea rețelei edilitare și a drepturilor asupra acestuia se confirmă printr-un certificat*”. Prevederile respective generează un act permisiv. De menționat că, în conformitate cu prevederile art.4, alin. (2) din Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător „*Autoritățile emitente sînt în drept, în limita atribuțiilor prevăzute de lege, să solicite/să elibereze și să invoce persoanelor care desfășoară activitate de întreprinzător și/sau angajaților acestora doar actele permise stabilite în Nomenclatorul actelor permise, expus în anexa nr.1*”, iar potrivit art. 4, alin.(3) din legea prenotată „*un act permisiv poate fi invocat și/sau aplicat doar după includerea sa în Nomenclatorul actelor permise și în portalul guvernamental unic al serviciilor publice*”.

5. La art.11, alin.(2) se menționează că *posesorul Registrului efectuează controlul extern privind ținerea Registrului*, iar la art.17, alin.(1) se menționează că *Controlul intern se efectuează de către posesorul Registrului. Controlul extern privind crearea, ținerea, reorganizarea și lichidarea Registrului se exercită de către autoritatea administrației publice abilitată prin lege*. Respectiv, prevederile proiectului de lege necesită a fi aduse în concordanță prin substituirea la art. 11, alin.(2) a cuvîntului „extern” cu cuvîntul „intern”.

Secretar general adjunct

Digitally signed by Gorban Mihaela
Date: 2024.07.04 13:13:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Mihaela GORBAN



Nr.03-2744 din 30.08.2024

La nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

Cu referire la proiectul definitivat de hotărâre privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidență rețelelor edilitare (*număr unic 517/AGCC/2024*), în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele obiecții și propuneri.

1) În proiectul de lege nu sunt definite clar statutul, drepturile, obligațiile și responsabilitățile **furnizorilor de rețele de comunicații electronice cu capital privat** (deși noțiunea de entitate este una suficient de largă, legea în continuare se referă preponderent la entitățile publice. În plus, nu toate activitățile sunt licențiate. De exemplu, în domeniul comunicațiilor electronice se aplică regimul de autorizare generală (fără licență). Licențe sunt necesare numai pentru utilizarea resurselor limitate (de numerotare sau frecvențele radio).

2) Proiectul de lege prevede recuperarea costurilor evidenței/încadrării în registru de către autoritățile de reglementare de la furnizorii de rețele edilitare, inclusiv a costurilor extrem de ridicate aferente lucrărilor topografice necesare în scopul încadrării primare, ceea ce este inechitabil având în vedere faptul că încadrarea primară a rețelelor servește intereselor statului și întregii societăți.

Totodată, în cazul rețelelor de comunicații electronice, nu sunt clar identificate obiectele care se supun încadrării în registru (rețea per tip (fixă, mobilă), tip de rețea per tehnologie (2G, 3G, 4G, fibră optică, cablu coaxial, etc.), rețea per destinație (rețea nucleu, rețea de transport, rețea de acces, rețea internă de acces, etc.) sau elemente individuale ale rețelei (turnuri, canalizare, piloni, rețea de cablu magistrală, rețea de cablu de acces, stații de baza, stații radio releu, repeater, etc.), care anume și de ce).

Astfel, încadrarea contra plată a elementelor de rețea (numărul cărora se poate ridica la zeci de mii), precum și modificarea frecvență a acestor date (având în vedere caracterul foarte dinamic al rețelelor de comunicații electronice) ar rezulta în costuri uriașe pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, care vor fi transpuse și vor rezulta în majorarea drastică a tarifelor pentru serviciile de comunicații electronice furnizate publicului.

REPUBLICA MOLDOVA	
AGENȚIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU	
Intrare nr.	1533
02	09
	20

De exemplu, nu este clar care ar fi utilitatea încadrării în registru a elementelor de rețea de comunicații electronice care reprezintă construcții provizorii, ușor demontabile și vizibile (stații de bază/telefonie mobilă instalate pe clădiri sau alte construcții existente, cabluri supraterane/aeriene, stații radio releu, repeater, etc), instalarea cărora nu necesită certificat de urbanism și autorizație de construire (art. 150 alin. (1) lit. m) din Codul urbanismului și a construcțiilor).

O altă problemă este că tarifele respective se vor stabili de autoritatea care administrează acest registru, care este în situație de conflict de interese.

Reieșind din cele expuse, se propune specificarea expres în lege a unui mecanism eficient de încadrare a datelor în registru pe proprie responsabilitate, cu titlu gratuit.

3) În proiectul de lege nu sunt definite clar consecințele juridice ale neîncadrării rețelelor edilitare în registru pentru dreptul de proprietate asupra rețelelor (de exemplu, dacă de aceasta este legată dobândirea dreptului de proprietate asupra rețelei).

Remarcăm că pierderea dreptului de proprietate asupra rețelei dobândit anterior adoptării noii legi, prin simpla neîncadrare a acestui drept în registru conform noii legi, ar încălca dreptul de proprietate garantat de Constituție și ar echivala cu o exproprierie fără o despăgubire prealabilă justă.

De asemenea, norma potrivit căreia furnizorul care nu și-a încadrat rețeaua în registru, suportă necondiționat prejudiciul cauzat rețelei respective încălcă dreptul de proprietate garantat de Constituție, deoarece existența rețelei poate fi cunoscută persoanei care a cauzat prejudiciul din alte surse (de exemplu, este vizibilă, ca în cazul turnurilor, pilonilor, antenelor, cabluri aeriene, sau există marcaj, ca în cazul conductelor sau cablurilor subterane).

În concluzie, se propune completarea art. 22, alin. (1), lit. b) cu cuvintele „cu excepția cazurilor când elementele rețelei edilitare sunt clar vizibile și au fost marcate corespunzător.”

4) În proiectul de lege nu sunt identificate caracteristicile tehnice ale fiecărui tip de obiect care se supun încadrării în registru, și nu sunt stabilite clar documentele necesare pentru încadrarea primară a fiecărui tip de obiect, în funcțiile de particularitățile sale. Totodată, cerințele față de documentele care se prezintă pentru încadrarea primară sunt vădit excesive (depunere în original sau copie legalizată, numerotate, șnuruite, cu identificarea exactă a dreptului care urmează a fi înscris, etc.) și nu iau în calcul că rețelele de comunicații electronice sunt compuse din zeci de mii de elemente, construite în diferite perioade, în bază a diferite seturi de documente (nu au existat cerințe uniforme față de aceste documente pentru toate tipurile de elemente de rețea; în plus, aceste cerințe evoluau pe parcurs).

De asemenea, nu se ține cont că asemenea documente pot să existe într-un singur original, sub semnătură privată, copia de pe care nu poate fi legalizată notarial, iar furnizorul are nevoie de acest original în calitate de document contabil primar. Aceste norme generează riscul că furnizorii nu își vor putea demonstra dreptul de proprietate asupra rețelei în modul stabilit și vor pierde aceste drepturi.

Suplimentar, efectuarea lucrărilor topografice, pregătirea documentației și înregistrarea a zeci de mii de elemente de rețele de comunicații electronice ar necesita un efort și timp enorm, ceea ce ar putea periclita activitățile curente de întreținere și dezvoltare a acestor rețele.

În concluzie, aspectele respective trebuie luate în considerare la elaborarea mecanismului de încadrare a datelor în registru pe proprie responsabilitate, cu titlu gratuit, specificat în pct. 2).

5) Suplimentar, nu este clar de ce zonele de protecție a rețelelor edilitare se supun, de asemenea, înregistrării în Registrul bunurilor imobile în modul stabilit de legislația în domeniul cadastrului bunurilor imobile, la cererea și pe cheltuiala furnizorilor de rețele. Dincolo de faptul că nu este clară necesitatea acestei înregistrări, în situația în care ar exista registrul rețelelor edilitare, și nu sunt clar definite consecințele juridice ale neînregistrării, asemenea înregistrare ar rezulta în dublarea eforturilor și cheltuielilor necesare din partea furnizorilor de rețele.

6) La Articolul 17, alin. (1) ar fi necesar să fie stabilite unele restricții pentru elementele de infrastructura critică, care vor fi definitivate de legislația respectivă.

7) La Articolul 21, alin. (2) nu este clar ce tangență au aici terții, este necesar de omis.

8) La Articolul 22, alin. (1) lit. a) nu este clar specificarea terților, deoarece conform definiției, terții sunt altcineva, decât entitatea responsabilă de administrarea rețelei, deci, nu au responsabilități pentru rețea.

9) În scopul aducerii proiectului în concordanță cu prevederile Legii nr.467/2003 cu privire la informatizare și la resursele informaționale de stat, în partea ce ține de competențele subiecților raporturilor juridice în domeniul creării, administrării, mentenanței, dezvoltării și utilizării sistemelor informaționale de stat, considerăm oportun ca art.19, al.(1) și (2) din proiectul de lege, să fie formulate într-un singur alineat cu următorul cuprins: „*Ținerea Registrului este supusă controlului intern și extern. Controlul intern se efectuează de către posesorul Registrului. Controlul extern privind crearea, ținerea, reorganizarea și lichidarea Registrului se exercită de către autoritatea abilitată prin lege*”.

10) Suplimentar, evidențiem că potrivit Notei informative în cadrul ședinței Grupul de lucru al Comisie de Stat pentru reglementarea activității de întreprinzător din data de 04 iunie 2024 a fost examinată Analiza Impactului de Reglementare la proiectul de lege.

Prin urmare, potrivit prevederilor art.34 alin.(2) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative (normă în vigoare până la data 05.07.2024) proiectul de lege propriu-zis urmează a fi remis spre expertiză Grupului de lucru al Comisiei de stat pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Secretar general

Digitally signed by Voicu Ina
Date: 2024.08.30 17:36:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



*Valeriu Gribincea, 0 22 250 630
Ana Munteanu, 0 22 250 603*



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Nr. 21-3744 din 16.07.2024
La nr. 18-69-6653 din 17.06.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru
e-mail: info@agcc.gov.md

Copie: Cancelaria de Stat
e-mail: cancelaria@gov.md

Urmare a examinării proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), în limitele competențelor funcționale, comunicăm următoarele propuneri de îmbunătățire asupra proiectului.

Asupra proiectului de Lege:

La art. 2, în vederea uniformizării terminologiei utilizate în alte acte normative, noțiunea de „rețele edilitare” urmează a fi ajustată în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, potrivit căroră „rețele edilitare (ingineresti)” – semnifică „ansamblu de conducte, instalații, canale, cabluri (subterane, supraterane și/sau aeriene) care sunt amplasate pe un anumit teritoriu și/sau în cadrul construcțiilor și care sunt destinate pentru asigurarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, furnizării energiei electrice și termice, a gazelor naturale, a serviciilor de comunicații electronice etc”.

La art. 5 alin. (3), pentru interpretarea și aplicarea corectă a normelor expuse, în conformitate cu art. 51 alin. (6) și (7) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, propunem divizarea alineatului mai întâi în puncte însemnate cu numere ordinare, exprimate prin cifre arabe, urmate de o paranteză. La rândul lor, punctele vor fi divizate în litere, însemnate succesiv cu litere latine mici, urmate de o paranteză.

La art. 7 alin. (2) lit. d), în vederea înlăturării discrepanțelor și neclarităților, propunem clarificarea statutului și rolului subiecților implicați în realizarea atribuțiilor descrise, ori redacția actuală a normei propuse de autor reglementează că entitățile publice asigură accesul unor entități publice, fără a specifica categoria lor.

La art. 12 alin. (2), sintagma „Autoritățile publice responsabile” se va substitui cu cuvintele „Deținătorul Registrului”, ori accesul la Registru și furnizarea informației din el, se realizează de către deținătorul lui.

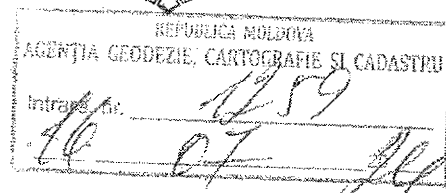
Secretar general

Digitally signed by Turcanu Angela
Date: 2024.07.16 12:59:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Angela TURCANU



Ex.: Daniel UNCU
Tel.: 022-250-620





Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Nr. 21-4544 din 29.08.2024
La nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru
e-mail: info@agcc.gov.md

Copie: Cancelaria de Stat
e-mail: cancelaria@gov.md

Urmare a examinării repetate a *proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)*, în limitele competențelor funcționale, comunicăm următoarele obiecții și propuneri.

Asupra proiectului hotărârii de Guvern:

În temeiul art. 50 alin. 4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, reieșind din prevederile art. 5 alin. (2) din proiectul legii, privind tipurile de rețele edilitare supuse evidenței, propunem contrasemnarea hotărârii de Guvern de toți miniștrii care au obligația punerii acesteia în aplicare, precum Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării referitor la *rețelele de comunicații electronice* și Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare referitor la *rețelele sistemelor hidroameliorative*.

Asupra proiectului legii:

Deși autorul proiectului, în Sinteză, a acceptat propunerile Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, expuse anterior prin avizul nr. 21-3744 din 16.07.2024, observăm că nu toate se regăsesc în proiectul definitivat.

În acest sens, în continuare insistăm pe propunerea substituirii la art. 3 din proiect, a noțiunii „*rețele edilitare*” cu noțiunea „*rețele edilitare (inginerești)*”, în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

La art. 3, noțiunea „*entitatea responsabilă de administrarea rețelei*” se va completa cu cuvântul „*edilitare*” pentru asigurarea corelării noțiunii definite cu obiectul reglementării juridice a proiectului de act normativ.

Art. 6 și art. 7 se va diviza în conformitate cu prevederile art. 51 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

Secretar general

Ex.: Daniel UNCU
E-mail: daniel.uncu@mldr.gov.md

Ex.: Sergiu DRAGOMAN
E-mail: sergiu.dragoman@mldr.gov.md

Digitally signed by Turcanu Angela
Date: 2024.08.29 20:26:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Angela TURCANU





Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova



Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

nr. 3495/24 din 08.07. 2024
la nr. 18-69-6653 din 17.06.2024

**Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale**
MD-2012 mun. Chișinău, PMAN, 1

**Copie: Agenția Geodezie,
Cartografie și Cadastru**
MD-2004, str. Serghei Lazo 48, mun. Chișinău

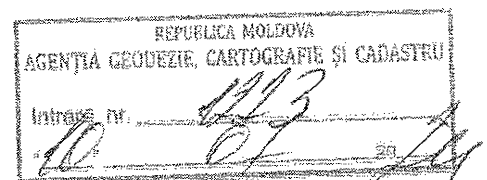
Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică a examinat proiectul de hotărâre a Guvernului pentru aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), autor Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și îl susține fără obiecții și propuneri.

**Cu respect,
Șef Inspectorat**

Digitally signed by Moraru Ion
Date: 2024.07.05 15:19:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Ion MORARU

Ex. I. Mihailov
Tel. 078800467
Email: ion.mihailov@ast.gov.md



str. Alexandr Puskin, nr. 22, Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

Nr. 4458 / 124 din 13.08.2024

La nr. 9191 din 14.08.2024

La nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale

e-mail: secretariat@midr.gov.md

Agencia Geodezie,

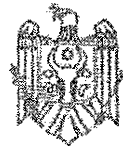
Cartografie și Cadastru

e-mail: info@agcc.gov.md

Prin prezenta, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) în temeiul Hotărârii de Guvern nr.391/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Inspectoratului, a examinat repetat solicitarea cu referire la avizare, expertiză juridică și expertiză anticorupție proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare” (număr unic 517/AGCC/2024), și Vă comunică că, avizează pozitiv proiectul prenotat, fără modificări sau completări.

Șef adjunct Inspectorat

Digitally signed by Zaporozjan Mihail
Date: 2024.08.23 09:23:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Mihail ZAPOROJAN

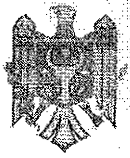
Ex: Timbalari Natalia
e-mail: natalia.timbalari@inst.gov.md

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-20

REPUBLICA MOLDOVA
AGENCIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU
2, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-23-81-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina 1/1
Ințare, or. www.inst.gov.md

19 08 2024



Ministerul Energiei
al Republicii Moldova

Nr. 10-1914 din 18 iulie 2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

e-mail: info@agcc.gov.md

Copie: Cancelaria de Stat

e-mail: cancelaria@gov.md

Urmare a examinării demersului Cancelariei de Stat nr. 18-69-6653 din 17 iunie 2024, cu referire la avizarea proiectului de Hotărâre de Guvern privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare, număr unic 517/AGCC/2024, autor – Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.

La Capitolul I art. 1, propunem a fi revăzut sub aspect redacțional domeniul de aplicare a legii considerând necesitatea de a prevedea expres domeniul de reglementare și separat scopul proiectului de Lege.

La Capitolul I art. 2, la noțiunea de „entitate publică” nu este clar ce înseamnă „instituția publică” și cine anume cade sub noțiunea în cauză. Mai mult, această noțiune este utilizată în Legea integrității nr. 82/2017, astfel propunem revizuirea acesteia în proiect. Totodată, subliniem că, în procedura de avizare este proiectul Hotărârii Guvernului pentru aprobarea legii privind instituțiile publice, iar art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative statuează că, actul normativ trebuie să se integreze ierarhic în cadrul normativ în vigoare.

La Capitolul I art. 2, propunem excluderea noțiunii de „rețele edilitare” din proiect, din motivul că, noțiunea respectivă este definită în art. 3 din Codul urbanismului și construcțiilor.

La Capitolul I art. 2, la noțiunea de „zonă de protecție a rețelei edilitare”, propunem completarea după cuvintele „de exploatare” cu cuvintele „de reparație și de reconstrucție”, pentru a aduce în concordanță cu noțiunile utilizate în legislația sectorială aferentă sectoarelor energeticii.

La Capitolul I art. 2, propunem completarea cu o noțiune nouă, în sensul prezentului proiect de Lege, după cum urmează: „Operator de sistem – întreținere, titular de licență, care dispune de rețele edilitare, îndeplinește funcții și este responsabil de exploatarea, întreținerea, modernizarea, inclusiv re tehnologizarea și dezvoltarea rețelelor edilitare în anumite zone, precum și de asigurarea capacității rețelelor edilitare lor de a satisface pe termenul lung un nivel rezonabil”.

La Capitolul I art. 3 alin. (1), propunem completarea cu literele (d) cu următorul conținut:
„ d) protecția rețelelor edilitare”.



La Capitolul I art. 3 alin. (2), propunem substituirea cuvintelor „de excavare a pământului” cu cuvintele „de construcție/reconstrucție”, pentru asigurarea protecției și funcționării fiabile a rețelelor edilitare, în vederea evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, inclusiv prin reglementarea unor interdicții și restricții privind regimul construcțiilor, efectuarea lucrărilor și accesul persoanelor în zonele de protecție a rețelelor edilitare.

La Capitolul I art. 3 alin. (2), propunem după cuvintele „să coordoneze activitățile cu” completarea cu cuvintele „operatorii de sistem, unitățile termoelectrice”, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1104/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind zonele de protecție a rețelelor de gaze naturale, Hotărârii Guvernului nr. 514/2002 despre aprobarea Regulamentului cu privire la protecția rețelelor electrice și Hotărârii Guvernului nr. 876/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind zonele de protecție a rețelelor termice.

La Capitolul I art. 3, propunem completarea cu alin. (3) și (4) cu următorul conținut:
„(3) Autoritățile publice locale vor consulta datele cu privire la rețelele edilitare înainte de eliberarea actelor permisive și/sau adoptarea deciziilor cu privire la terenuri”.

„(4) Autoritățile publice nu vor elibera acte de autorizare a lucrărilor și construcțiilor în zonele de protecție a rețelelor edilitare, decât după prezentarea acordului scris în acest sens al titularilor drepturilor asupra rețelelor edilitare care grevează terenurile și/sau construcțiile”.

La Capitolul I art. 5 alin. (1), propunem substituirea textului „Republica Moldova și unitățile ei administrativ-teritoriale” cu textul „statul și unitățile administrativ-teritoriale”.

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. a), propunem utilizarea următoarelor noțiuni: „linii electrice de tensiune înaltă, medie și joasă, stație electrică, echipament și utilaj de transformare și de comutare, instalații auxiliare, care servesc la transportul și distribuția energiei electrice”, pentru a alinia noțiunile utilizate în textul Legii nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, Legii nr. 108/2016 cu privire la gazele naturale, Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare.

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. a) propunem expunerea textului, după cum urmează:

„a) rețelele electrice;

Sistemul trebuie să furnizeze toate informațiile privind:

- i. liniile electrice de transport, aeriene și/sau în cablu în funcție de tensiune;*
- ii. liniile electrice de distribuție, aeriene și/sau în cablu în funcție de tensiune;*
- iii. stațiile electrice cu instalații de distribuție, posturile de transformare;*
- iv. instalațiile de racordare;*
- v. rețelele electrice de iluminat public.”*

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. b), propunem expunerea textului conform nomenclatorului tehnic aprobat, după cum urmează: „Sistemul informațional al rețelelor edilitare trebuie să furnizeze toate informațiile privind:

1) Rețele de transport al gazelor naturale:

- i. Conductele magistrale de gaze naturale cu ramificări și conductele paralele, armătura de închidere și de reglare, trecerile peste obstacole naturale și artificiale,*

ansamblurile de conectare a stațiilor de comprimare, ansamblurile de lansare și recepție a dispozitivelor de curățare și diagnosticare, colectoarele de condensat;

ii. Instalațiile de protecție electrochimică a conductei de gaze naturale împotriva coroziunii, inclusiv câmpurile anodice, liniile de legătură tehnologică prin cablu cu puncte de amplificare și pilonii sistemelor de radiocomunicații;

iii. Stațiile de radioreleu cu piloni, sistemele de antene, construcțiile de baraj cu echipament, îngrădirile;

iv. Liniile de transport al energiei electrice, instalațiile de alimentare cu energie electrică a obiectelor rețelilor de transport al gazelor naturale;

v. Construcțiile împotriva eroziunii solurilor și de protecție a conductei de gaze naturale;

vi. Trecherile de-a lungul traseului conductei de gaze naturale și trecherile la nivel peste conducta de gaze naturale, drumurile permanente, pistele pentru elicoptere amplasate de-a lungul traseului conductei de gaze naturale și căile de acces spre ele, indicatoarele de identificare a amplasării conductei de gaze și a cablurilor de legătură tehnologică, indicatoarele de semnalizare la intersectarea conductelor de gaze naturale și a cablurilor de legătură tehnologică cu căile navigabile interne;

vii. Stațiile de comprimare și stațiile de predarea gazelor;

viii. Depozitele de stocare;

ix. Stațiile de alimentare a autovehiculelor cu gaze naturale comprimate;

x. Stațiile de măsurare a gazelor naturale.

2) Rețele de distribuție a gazelor naturale:

i. Conductele de gaze naturale exterioare interrurale și în raza localităților, subterane, terestre, supraterane și subacvatice, cu robinete de închidere aferente;

ii. Stațiile de reglare a presiunii gazelor naturale (SRG), stațiile de reglare a presiunii gazelor naturale de tip bloc (SRGB);

iii. Posturile de reglare a presiunii gazelor naturale (PRG), inclusiv posturile de reglare-măsurare (PRMG) și punctele de măsurare comercială sau tehnologică a gazelor naturale;

iv. Mijloace de protecție electrochimică contra coroziunii conductelor de gaze subterane și recipientelor din oțel, inclusiv câmpurile anodice;

v. Stațiile de evidență și măsurare a consumului de gaze naturale (SMG), în limitele presiunilor de lucru conform sistemelor de distribuție a gazelor;

vi. Instalațiile de gaze industriale, tehnologice și agricole;

vii. Instalațiile de gaze ale centralelor electrotermice și termice;

viii. Conductele de gaze naturale interioare cu robinete de închidere aferente.”

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. e), propunem substituirea denumirii „rețele de termoficare” cu „rețele termice”, conform Legii nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării.

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. e) pct. i), propunem substituirea cuvintelor „conducte magistrale” cu cuvintele „rețele termice primare”.

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. e) pct. ii), propunem substituirea cuvintelor „*rețeaua de distribuție*” cu cuvintele „*rețele termice secundare*”.

La Capitolul I art. 5 alin. (3) lit. e) pct. iii) și pct. iv), propunem reformularea acestora în vederea evitării interpretărilor eronate și expunerii mai clare a ideii autorului.

La Capitolul I art. 5 alin. (4), propunem completarea cu o caracteristică tehnică „*distanța zonei de protecție*”.

La Capitolul I art. 5 alin. (4) lit. a), propunem substituirea cuvintelor „*tensiunea de linie*” cu cuvintele „*clasa de tensiune a liniei*”.

La Capitolul I art. 5 alin. (4), propunem completarea cu literă nouă care să cuprindă prevederi privind rețelele termice.

Având în vedere că, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru urmează a fi implicată nemijlocit în activitatea ce ține de evidența, disponibilitatea datelor privind rețelele edilitare create de entitățile publice și de terți, Registrul de evidență a rețelelor edilitare, la art. 6, recomandăm includerea atribuțiilor Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

La Capitolul II art. 9 alin. (2), propunem explicarea cine sunt „*entitățile publice responsabile pentru rețele edilitare*” care vor finanța activitățile ce țin de crearea datelor în format digital, de menținerea și dezvoltarea serviciilor de rețea și partajarea lor, precum și recuperarea acestor cheltuieli.

La Capitolul II art. 9, propunem completarea cu alin. (3) cu următorul conținut: „ (3) *Autoritățile de reglementare vor asigura recuperarea costurilor aferente evidenței rețelelor edilitare pentru titularii de licențe a căror activitate este reglementată*”, astfel de propunere va asigura recuperarea, prin tarife și prețuri reglementate, a costurilor pe care le vor suporta titularii de licențe legate de evidența rețelelor edilitare puse în sarcina titularilor de licențe respectivi. Totodată, prevederea corespunde actelor normative sectoriale care prevăd recuperarea, prin tarife și prețuri reglementate, a unor astfel de costuri care sunt impuse de lege entităților reglementate.

La Capitolul III propunem numerotarea corespunzătoare a alineatelor, totodată art. 10 alin. (4) lit. a), propunem excluderea cuvintelor „*sau proiect*”, datorită faptului că, obiectele construite și puse în funcțiune sunt supuse înregistrării, obiectele aflate în procesul de proiectare pot să nu fie implementate.

La Capitolul III art. 10 alin. (4) lit. f), propunem substituirea textului „*lungimea rețelei construite*” cu cuvintele „*parametrii obiectivului*”.

La Capitolul III art. 10 alin. (4) lit. g), atragem atenția că, există numeroase cazuri când rețelele edilitare au fost construite acum 50-60 ani, astfel, propunem menționarea acțiunilor suplimentare cu privire la setul de documente prevăzute, în cazul în care actele necesare pentru rețele edilitare existente sunt în stare nesatisfăcătoare, cu deteriorări grave în rezultatul uzurii, utilizării prelungite sau dispărute și cazurilor expuse la Capitolul IV pct. (6).

La Capitolul III art. 10 alin. (4) lit. d) și lit. e), propunem substituirea abrevierii „*UAT*” cu sintagma „*unități administrativ-teritoriale*”.

La Capitolul III art. 10 alin. (4) lit. i), propunem substituirea cuvintelor „proiecte de execuție” cu textul „extras din proiecte de execuție în care se regăsesc caracteristicile principale ale rețelei edilitare”, din motiv că, proiectele de execuție sunt confidențiale și aparțin cu drept de autor.

La Capitolul III art. 14, propunem completarea cu alin. (4) cu următorul conținut: „(4) Datele privind condițiile tranzacției și copiile de pe actele justificative care au servit drept temei pentru înregistrarea drepturilor asupra obiectivului de infrastructură tehnico-edilitară se eliberează numai titularilor de drepturi indicați în act sau participanților la tranzacție, reprezentanților acestora, de asemenea instanțelor de judecată, organelor procuraturii, organelor de urmărire penală, Serviciului de Informații și Securitate, executorii judecătorești, lichidatorilor și administratorilor de insolvabilitate, organelor cu atribuții de control, care au obligația să justifice scopul prelucrării datelor cu caracter personal în conformitate cu Legea nr. 133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal. Dacă actul justificativ este un document electronic având o semnătură electronică avansată, la solicitare poate fi eliberată o copie pe suport de hârtie a acestuia, care se autentifică de către registrator și conține mențiunea că este o copie a documentului electronic”.

La Capitolul IV, propunem de a atribui textului numărul articolelor și denumirile acestora, totodată cu indicarea numerotării consecutive pe parcursul textului ulterior.

La Capitolul IV pct. 1), propunem substituirea cuvântului „subpunct” cu cuvântul „alineat”.

La Capitolul IV, este descrisă procedura de înregistrare primară la cerere a rețelelor edilitare, însă la pct. 1 din Capitolul IV, autorul invocă condiția înregistrării la cerere de către registrator, astfel propunem explicarea modalității prin care proprietarul rețelei edilitare poate crea, acumula, prelucra, sistematiza și cum urmează a fi păstrate datele și transmise pentru a fi înregistrate în Registru. Propunem indicarea actelor ce certifică faptul că, proprietarul rețelei edilitare poate asigura crearea, acumularea, prelucrarea, sistematizarea, păstrarea datelor. Tot aici, dacă înregistrarea primară a rețelei edilitare poate fi desfășurată în alt mod, decât la cerere, acesta urmează a fi prevăzut într-un capitol separat.

La Capitolul V art. 15, propunem după cuvintele „autorități publice” de completat cu textul „persoană juridică care prestează servicii publice”.

Secretar general al ministerului

Digitally signed by Grîțco Andrei
Date: 2024.07.18 23:00:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Andrei GRITCO

Ex: Arina Postovan
e-mail: arina.postovan@energie.gov.md



Ministerul Energiei
al Republicii Moldova

Nr. 10-2303 din 30 august 2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

e-mail: info@agcc.gov.md

Urmare a examinării demersului nr. 36/01-06/1029 din 14 august 2024, cu referire la avizare repetată a proiectului de Hotărâre de Guvern *cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare*, număr unic **517/AGCC/2024**, în limitele competențelor funcționale, comunicăm următoarele.

La art. 3 din proiect, reiterăm propunerea de excludere a noțiunii „rețele edilitare” din motiv că, aceasta este definită în Codul urbanismului și construcțiilor ori art. 55 alin. (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative prevede că, în cazul în care proiectul actului normativ cuprinde prevederi ce se regăsesc în alte acte normative, se face trimitere expresă la actul normativ care le conține.

La art. 5 alin. (2) lit. e), reiterăm propunerea de substituie a cuvintelor „rețelele de termoficare” cu cuvintele „rețelele termice”, conform Legii nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării.

La art. 15 alin. (6), reiterăm necesitatea reglementării soluțiilor pentru cazuri în care documentele pentru rețele edilitare existente care urmează a fi prezentate, sunt în stare nesatisfăcătoare, în rezultatul uzurii acestora.

Secretar general al ministerului

Andrei GRITCO

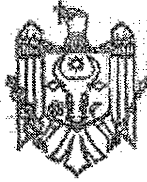
Digitally signed by Grițco Andrei
Date: 2024.08.30 20:31:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ex: Arina Postovan
e-mail: arina.postovan@energie.gov.md

REPUBLICA MOLDOVA
AGENȚIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU
Intrara nr. <u>1532</u>
<u>07</u> / <u>09</u> / <u>24</u>



MD-2004 mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 162
Tel. 20 45 12; E-mail: cancelaria@maja.gov.md. WEB: www.maja.gov.md

Nr. 2024PLP-2131

La nr. _____ din _____

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

Copie: Cancelaria de Stat

În contextul examinării proiectului hotărârii privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), Vă comunicăm următoarele.

1) Obiecții argumentate și explicite pe marginea cărora trebuie să se ajungă la un acord:

Cu titlu de obiecție generală, observăm că proiectul de Lege conține un șir de reglementări specifice unui sistem informațional, cum ar fi de exemplu: reglementarea proprietarului, posesorului, deținătorului Registrului de evidență a rețelelor edilitare, schimbul de date, finanțarea, controlul ținerii Registrului. Aceste norme, în opinia Ministerului, urmează a fi reglementat la nivel de act normativ al Guvernului, având la bază Legea nr. 467/2003 cu privire la informatizare și la resursele informaționale de stat, Legea nr. 71/2007 cu privire la registre, Legea nr. 142/2018 cu privire la schimbul de date și interoperabilitate. Proiectul de lege ar urma să se limiteze doar la acelea norme care nu au ca bază un alt act normativ - norme generale primare.

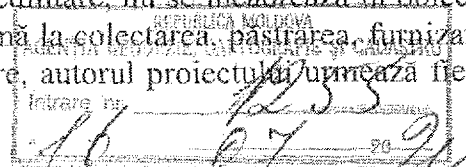
În pofida faptului că autorul proiectului invocă că implementarea Legii nr. 150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară se confruntă cu dificultăți, acesta nu a exemplificat care anume norme împiedică implementarea legii și în ce măsură aceste norme determină abrogarea legii, dar nu modificarea ei.

În textul proiectului de lege se observă că sfera noțiunii de „obiect de evidență” este identică cu sfera noțiunii de „rețea edilitară”, ceea ce din perspectiva logicii formale, încalcă principiul „*entia non sunt multiplicanda praeter necessitatem*” (entitățile nu trebuie înmulțite peste necesitate) (Bricial lui Ockham). Astfel, considerăm necesar de a se renunța la noțiunea de „obiect de evidență”.

La articolul 2:

definiția noțiunii de „rețele edilitare” nu este clară, întrucât genul proxim „utilități tehnice” nu este definit în textul proiectului, precum și nu a fost identificat în alte acte normative. Prin urmare, considerăm necesar fie reconsiderarea definiției noțiunii „rețele edilitare”, fie definirea noțiunii de „utilități tehnice”.

La articolul 3 alineatul (2), observăm că obligația de coordonare a lucrărilor de excavare cu titularii drepturilor asupra rețelelor edilitare, nu se încadrează în obiectul de reglementare a legii (articolul 1) care se rezumă la colectarea, păstrarea, furnizarea de date cu privire la zonele edilitare. Prin urmare, autorul proiectului urmează fie să



extindă obiectul de reglementare a proiectului de lege la regimul juridic al rețelelor edilitare prin reglementarea raporturilor între proprietarii acestor rețele și terți, fixarea drepturilor și obligațiilor terților în raport cu proprietarii, mijloacele de asigurare a respectării drepturilor, fie renunțarea la norma dată și circumscrierea textului legii doar la reglementări necesare colectării și furnizării datelor legate de rețelele edilitare. Obiecție valabilă și pentru articolul (fără număr) alineatul (13), din Capitolul IV, care reglementează consecințele juridice ale înregistrării, care, de fapt, nu sunt clare din textul proiectului.

La articolul 5 și articolul 11, ambele articole sunt dedicate subiecților Legi. În opinia Ministerului, conținutul acestora urmează a fi unificat pentru a respecta structura actelor normative.

La articolul 5 alineatul (3), după cum s-a menționat, legile sunt acte normative de maximă generalitate. Or, enumerare elementelor sistemelor informaționale ale rețelelor edilitare știrbește din caracter general al viitoarei Legi. Mai mult ca atât, inserarea acestora în lege, va face dificil, ulterior, ajustarea sau completarea rapidă a reglementărilor cu elemente noi. Din aceste considerente, apreciem necesar de exclus prevederile cu privire la conținutul sistemelor informaționale.

La articolul 6, observăm că, nemijlocit, Guvernul nu are atribuții de elaborare a programelor și actelor legislative. Acestea atribuții sunt exercitate de către Ministere și alte autorități administrative centrale. A se consulta în sensul invocat articolul 5 și 6 din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern.

La articolul 12 alineatul (1) nu este clar prin ce trebuie să se materializeze „*obligația de susținere*” a procesului de creare și ținere a Registrului. În opinia Ministerului, norma urmează a fi dezvoltată pentru a asigura certitudinea obligației impuse prin lege.

Prevederile articolul 15 alineatul (3) din Capitolul III sunt similare prevederilor articolului 15 alineatul (2) din Capitolul V. Prin urmare, autorul proiectului urmează să revadă conținutul acestor prevederi pentru a evita repetiția normelor.

La articolul 17 alineatul (2), nu este clar care este organul de control extern al ținerii Registrului.

2) Propuneri care poartă caracter de recomandare:

La articolul 2:

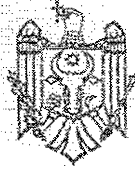
noțiunea de „entitate publică”, ținând cont de prevederile articolului 6 subpunctul 5), propunem completarea, după cuvântul „responsabilă”, cu cuvintele „de evidență”, întrucât fără această precizare s-ar deduce că entitățile publice sunt responsabile nemijlocit de rețelele edilitare, care de fapt pot aparține cu drept de proprietate persoanelor fizice sau juridice.

La articolul 3 alineatul (2), propunem substituirea termenului „pământului” cu termenului „solului”.

**Viceprim-ministru,
Ministru agriculturii și
industriei alimentare**

Vladimir BOLEA





MD 2004, mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare și Sfânt, 162, tel. 022 20 45 87, e-mail: cancelaria@mediu.gov.md

nr. 13-05/1912 din 05.07.2024

la nr. 18-69-6653 din 17.06.2024

Agenția Geodezie, Cartografiere și
Cadastru

Copie: Cancelaria de Stat

În contextul examinării proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidență rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), Vă comunicăm următoarele:

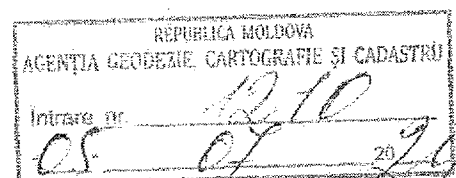
Potrivit art. 14 din proiect, „Registrul și datele conținute în acesta sunt publice”, iar art. 15 alin (1), prevede că „accesul pentru vizualizarea și căutarea informației din Registru este disponibil publicului cu titlu gratuit”, totodată în conformitate cu alin. (4) al aceluiași articol „accesul la informația privind rețelele edilitare îl au persoanele și autoritățile care justifică scopul prelucrării informației în cauză”, ceea ce creează confuz, context în care considerăm oportun de a specifica ce informație din Registru este disponibilă spre consultare/vizualizare oricărei persoane și în ce cazuri e necesară justificarea scopului prelucrării informației.

Secretar de stat

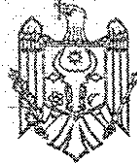
Digitally signed by Hajder Gheorghe
Date: 2024.07.05 16:11:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Gheorghe HAJDER



MINISTERUL
MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF ENVIRONMENT
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD 2004, mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare și Sfânt, 162, tel. 022 20 45 87, e-mail: cancelaria@mediu.gov.md

Nr.13-05/2323 din 16.08.2024

la nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

În contextul examinării repetate a proiectului hotărârii a Guvernului „Cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare” (număr unic 517/AGCC/2024), Vă comunicăm lipsa propunerilor și obiecțiilor.

Secretar de stat

Digitally signed by Stratulat Grigore
Date: 2024.08.16 15:09:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

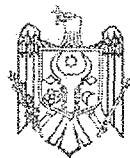
MOLDOVA EUROPEANĂ



Grigore STRATULAT

Ex.: N. Cramarencu, Tel. 0 (22) 204-591

REPUBLICA MOLDOVA	
AGENCIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE SI CADASTRU	
Intrare nr.	1497
19	01



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 30-69-7487

Chișinău

8 iulie 2024

Agencia Geodezie, Cartografie
și Cadastru

Ref. : număr unic 517/AGCC/2024

Ca urmare a examinării proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare, în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.

1 La art. 1 din proiect se va exclude cuvântul „scopul”, or articolul menționat reglementează domeniile de aplicare a legii.

2 La art. 2 noțiunea de „entitate publică”, inclusiv cea de „instituție publică autonomă”, urmează a fi revizuită și ajustată în corespundere cu prevederile Legii nr.98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate, care reglementează sistemul autorităților administrației publice.

Atribuțiile Guvernului și ale „entităților publice” stabilite la art. 6 și, respectiv, la art. 7 din proiect, vor fi reconsiderate prin prisma prevederilor Legii nr. 136/2017 cu privire la Guvern și ale Legii nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate.

În acest context, evidențiem că în proiect sunt utilizate noțiunile entități publice, autoritățile administrației publice, autorități publice responsabile, care creează confuzii. Respectiv, terminologia utilizată în proiectul de lege va fi unificată pentru a atribui o claritate normelor stabilite.

3 La art. 10 alin. (4) lit. d) și lit. e) din proiect cuvintele „de nivelul II” și, respectiv, „de nivelul I” se vor substitui cu cuvintele „de nivelul al doilea” și, respectiv, de nivelul întâi”, în corespundere cu prevederile art. 1 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.

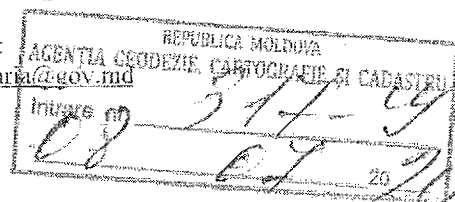
4 Cu referire la art. 6 alin. (4) din proiect, remarcăm că organizarea controlului și supravegherii de stat privind respectarea normelor ce țin de evidența rețelelor edilitare revine organelor de control listate în anexa la Legea nr. 131/2012 privind controlul de stat, care exercită atribuțiile de control în conformitate cu legea citată. Prin urmare, norma menționată se va exclude din proiectul de lege.

Conex, remarcăm că potrivit art. 17 alin. (1) din proiect ținerea Registrului de evidență a rețelelor edilitare este supusă controlului intern și extern. Controlul extern privind crearea, ținerea, reorganizarea și lichidarea Registrului se exercită de către autoritatea administrației publice abilitată prin lege.

Casa Guvernului,
MD-2012, Chișinău,
Republica Moldova

Telefon:
+ 373 22 250 104

E-mail:
cancelaria@gov.md



Totodată, reieșind din prevederile art. 11 alin. (2) lit. f) din proiect, Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru, în calitate de posesor, efectuează controlul extern privind ținerea Registrului.

În acest context, opinăm despre necesitatea revizuirii art. 17 alin. (1) din proiect și stabilirea unor norme exprese privind autoritatea administrației publice care exercită *controlul extern* privind crearea, ținerea, reorganizarea și lichidarea Registrului, or din prevederile menționate nu reiese că această autoritate este posesorul Registrului - Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru.

De asemenea, reieșind din prevederile art. 11 alin. (2) din proiect, Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru nu realizează controlul intern privind ținerea Registrului. Astfel, nu există o claritate cu privire la acest aspect.

În aceeași ordine de idei, notăm că la art. 17 alin. (2) din proiect se utilizează termenul „*organ de control*”, care potrivit Legii nr. 131/2012 privind controlul de stat are semnificație diferită și oferă o altă împuternicire decât cea expusă în proiect.

În concluzie, cu referire la cele expuse *supra*, considerăm necesară revizuirea art. 17 alin. (1), (2) din proiect în vederea stabilirii unor norme certe referitor la autoritățile administrației publice care exercită controlul intern și extern privind ținerea Registrului, precum și împuternicirile acestora în procesul de efectuare a controalelor.

La art. 12 alin. (1) din proiectul de lege vor fi concretizate autoritățile administrației publice vizate, or formula utilizată este incertă și interpretabilă.

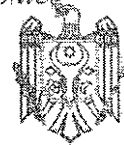
Subsecvent, în nota informativă la proiectul de lege se vor evidenția reglementările în vigoare, care creează impedimente în aplicarea cadrului normativ, și elementele noi ale proiectului care vor asigura o aplicabilitate mai eficientă.

Secretar general adjuncț
al Guvernului

/semnat electronic/

Lilia DABIJA

Digitally signed by Dabija Lilia
Date: 2024.07.08 13:24:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex. S.Nam
Tel. 0(22) 250-513
e-mail: svetlana.nam@gov.md



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 30-69-9786

Chișinău

30 august 2024

La nr.36/01-06/1029 din 14-08-2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

Urmare a examinării proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (*număr unic 517/AGCC/2024*), transmis pentru avizare repetată, în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.

Constatăm că autorul a ținut cont de o parte din propunerile Cancelariei de Stat, expuse în cadrul primei avizări, totodată opinăm asupra necesității de considerare a următoarelor obiecții:

- ajustarea noțiunilor utilizate în proiect, în corespundere cu prevederile Legii nr.98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate, care reglementează sistemul autorităților administrației publice, precum și ale Codului civil, aprobat prin Legea nr.1107/2002. Astfel, noțiunile „*entitate publică*” și „*instituție publică autonomă*” pe parcursul întregului proiect urmează a fi înlocuite cu noțiunile consacrate de cadrul normativ;

- art.6, 7 și 8 din Capitolul II. „Atribuții și competențe”, precum și art.23 alin.(3) din Capitolul VIII. „Dispoziții finale și tranzitorii”, vor fi reconsiderate prin prisma prevederilor Legii nr.136/2017 cu privire la Guvern și ale Legii nr.98/2012;

- noțiunea „organ de control”, utilizată în art.19 alin.(4) din proiect, urmează a fi substituită, ținând cont de prevederile cadrului normativ. Învederăm, în acest sens, că semnificația noțiunii *organ de control* este stabilită în Legea nr.131/2012 privind controlul de stat, iar autoritățile care dețin această calitate sunt enumerate exhaustiv în anexa la legea menționată.

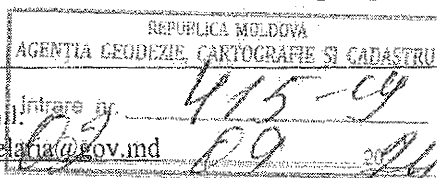
Adițional obiecțiilor și propunerilor expuse *supra*, se impun următoarele:

1. revizuirea și concretizarea noțiunilor principale ale proiectului, conex intenției de abrogare a Legii nr.150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară, pentru a asigura claritatea reglementării. Spre exemplu, Legea nr.150/2017 definește „obiective de infrastructură tehnico-edilitară” și „elementele structurale ale obiectivului”. Proiectul propus pentru

Casa Guvernului,
MD-2012, Chișinău,
Republica Moldova

Telefon:
+ 373 22 250 104

E-mail:
cancelaria@gov.md



avizare utilizează, respectiv, noțiunile „rețele edilitare” și „elemente structurale ale obiectului”.

2. precizarea și uniformizarea semnificației noțiunii „terț” în sensul legii, or art.1 alin.(1) invocă „consolidarea cadrului legal necesar evidenței...rețelilor edilitare, în raport cu terții”, totodată la alin.(3) din același articol se menționează despre „rețele edilitare create ...de terți”, iar art.3 din proiect stabilește că „terț poate fi orice persoană fizică sau juridică, alta decât entitatea responsabilă de administrarea rețelei”. În subsecvent, art.12 alin.(5) identifică drept furnizor de date orice persoană fizică sau juridică, de drept public sau privat, care deține un drept asupra rețelei edilitare sau este administrator al acesteia, iar art.22 alin.(1) lit.a) menționează „entitățile și terții responsabili de rețelele edilitare”.

3. completarea la art.3 a noțiunii „rețele edilitare” cu „sisteme hidroameliorative” și excluderea acronimului „etc.”, ținând cont de prevederile art.5 alin.(2) din proiect, care enumeră exhaustiv rețelele edilitare supuse evidenței;

4. coroborarea prevederilor art.7, 8 și 9 din Capitolului II. „Atribuții și competențe” cu Capitolului III. „Registrul de evidență al rețelilor edilitare”, în special art.12, alin.(7), care prevede că atribuțiile, drepturile și obligațiile subiecților raporturilor juridice se stabilesc în Regulamentul Registrului aprobat de Guvern;

5. reformularea art.10 alin.(5) conex prevederilor art.13, care stabilește obligativitatea integrării datelor despre rețelele edilitare în Registru. Astfel, considerăm necorelată formula utilizată la art.10 „prestarea serviciilor de încadrare la cerere a rețelilor edilitare”.

6. aducerea în concordanță a prevederilor art.10 alin. (6) și ale art.17 alin.(3) cu prevederile art.32 alin.(4) din Legea 98/2012, care stipulează expres că Guvernul aprobă metodologia de calculare a tarifelor și quantumul tarifelor pentru serviciile publice prestate de către instituțiile publice în conformitate cu prevederile Legii nr.234/2021 cu privire la serviciile publice, cu excepția cazurilor în care aceasta ține de competența Parlamentului, în conformitate cu Legea nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător;

7. revizuirea conținutului art.14 alin.(3) și art.16 alin.(3), care este identic;

8. operarea completărilor necesare în proiectul legii, ținând cont de faptul că art.22 alin.(1) face referire la „expirarea termenelor de încadrare în Registru/inregistrarea primară a rețelilor edilitare”, fără a oferi o explicație în acest sens noțiunii sau stabilirii respectivelor termene.

Reieșind din cele menționate *supra*, autorul urmează să revadă conținutul proiectul de lege prin prisma obiecțiilor și propunerilor înaintate.

**Secretar general adjunct
al Guvernului**

/semnat electronic/

Lilia DABIJA

Ex. R. Burlacu
Tel: 0(22) 250-481

Digitally signed by Dabija Lilia
Date: 2024.09.02 08:41:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.05-03-4456 din 05.07.2024
La nr.18-69-6653 din 17 iunie 2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru
e-mail: info@agcc.gov.md

copie: **Cancelaria de Stat**
e-mail: cancelaria@gov.md

Urmare demersului Cancelariei de Stat nr.18-69-6653 din 17 iunie 2024, Agenția Proprietății Publice a examinat proiectul de hotărâre *privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)*, autor - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsa obiectiilor.

Totodată, Agenția a expediat proiectul de hotărâre spre consultare S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”, S.A. „Furnizarea Energiei Electrice Nord”, S.A. „Termoelectrica”, S.A. „Moldtelecom”, astfel, solicităm să se țină cont de poziția acestora la definitivarea proiectului. (*avizele se anexează*)

Director general

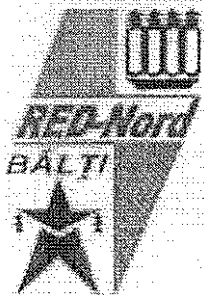
Digitally signed by Cojuhari Roman
Date: 2024.07.05 18:33:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Roman COJUHARI

Executor: Paierle Mihaela, tel. 022-222-350
e-mail: mihaela.paierle@app.gov.md





S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”

MD-3100, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 180^{FA},
e-mail: anticamera@rednord.md Tel./Fax. (0231) 5-31-00/5-31-18
IDNO 1003602006563 Cod TVA 1200555
Cod IBAN MD70V1222400001171264MDL
BC "Victoriabank" SA fil. nr. 1 m. Bălți;
Codul băncii VICBMD2X740

Nr. STP-06/1085 din " 27.06.2024 "

AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

MD-2012, mun. Chișinău, str. Vasile Alexandri, nr. 78

Tel: +373 22 234 350

Email: office@app.gov.md

mihaela.paiercle@app.gov.md

Prin prezenta, administrația S.A. „RED-Nord” Vă aduce la cunoștință că a examinat adresarea DVS. Nr. 05-05-4175 din 24.06.2024 cu privire la avizarea/expertiza proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic - 517/AGCC/2024).

Administrația S.A. „RED-Nord” Vă informează că inițiativa de înregistrare a obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară este binevenită, și de asemenea realizăm faptul că implementarea prevederilor expuse în prezentul proiect de hotărâre implică oportunități în cadrul rețelelor electrice, respectiv va asigura monitorizarea eficienței a rețelelor edilitare. Însă ținem să menționăm că întocmirea actelor necesare înregistrării obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară din gestiunea operatorului sistemului de distribuție, date utilizate în scopul instituirii Registrului de evidență a rețelelor edilitare, va duce la cheltuieli semnificative în cadrul Societății. De asemenea suntem de părerea că implementarea prevederilor prezentei legi va influența negativ asupra rețelelor electrice care nu se află în gestiunea operatorului sistemului de distribuție, însă sunt deservite și utilizate de către acesta.

Administrația S.A. „RED-Nord” intervine și cu unele propuneri privind efectuarea unor modificări a prezentei legi:

Art. 2. Noțiuni principale

rețele edilitare – sunt utilități tehnice (subterane și supraterane) de interes public sau comun, precum și utilități tehnice industriale din spațiul urban, **rural**.

S.A. „RED-Nord” deține rețele electrice atât în spațiul urban, cât și în spațiul rural.

Art. 5. Subiecții și obiective de evidență

(3) Obiecte de evidență a registrului sunt:

a) rețelele electrice;

i. stății, linii de rețea de transport și distribuție de înaltă, medie și joasă tensiune, ...;

ii. instalații electrice de distribuție, cum ar fi: puncte de distribuție 10kV, posturi de transformare 10/0,4kV, cutii de cablu, panouri de distribuție de intrare în blocurile locative, panouri de distribuție și evidentă, panouri de evidentă, instalații de împământare și altele;

iii. cabluri subterane de 0,4kV, 6kV, 10kV, 35kV și 110kV;

Cu respect,

Director general al
S.A. "RED-Nord"

Digitally signed by Lopotencu Romeo
Date: 2024.06.27 13:43:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Romeo LOPOTENCU

Digitally signed by Corbu Viorel
Date: 2024.06.27 09:33:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

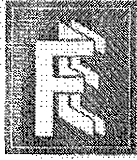


Ex. Pavel VLADIMIR

0231 5 31 08



Pavel Vladimir
cn=Pavel Vladimir, o=MD, ou=SA
RED-Nord, ou=C.Central Ser
SIF
email=pavel.vladimir@rednord.md
2024.06.26 09:37:26 +03'00'



FEE-NORD

Furnizarea Energiei Electrice Nord

S.A. „Furnizarea Energiei Electrice Nord”

MD-3129, mun. Bălți, str. Strîi, 17 „a”

Cod fiscal 1015602003305

Capitalul social 600 000 lei

www.fee-nord.md

e-mail: anticamera@fee-nord.md

Tel: (231) 6-43-07

Nr. 06-600 din 27.06.2024

Agenția Proprietății Publice

MD-2012, mun. Chișinău,

str. Vasile Alecsandri, 78

office@app.gov.md

mihaela.paierela@app.gov.md

Referitor la solicitarea Dvs. nr.05-05-4175 din 24.06.2024, în contextul remiterii spre avizare Agenției Proprietății Publice a proiectului de hotărâre privind proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), S.A. „FEE-Nord”, comunică că nu are careva obiecții/proponeri asupra proiectului menționat supra.

**Director General interimar
S.A. „FEE-Nord”
Oleg PETELCA**

Digitally signed by Petelca Oleg
Date: 2024.06.27 19:45:18 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Exec.: Ceban A.
Tel. 062163456

Digitally signed by Ceban Andrei
Date: 2024.06.27 09:40:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





TERMoeLECTRICA S.A.

Societatea pe Acțiuni „TERMoeLECTRICA”

Str. Tudor Vladimirescu, 6, MD-2012, Chișinău, Republica Moldova

Tel: +373 22 43 64 59, e-mail: termoelectrica@termoelectrica.md, termoelectrica@termoelectrica.md

Cod Fisiscal: 100000020255, Capitalul social: 550051600 lei

Nr. 79/5535 din 26.06.2024

La nr. 09-1672 din 20.06.2024

La nr. 05-05-4175 din 24.06.2024

Ministerul Energiei
bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 134,
MD-2012, mun. Chișinău
e-mail: secretariat@energie.gov.md
sandu.oprea@energie.gov.md

Agencia Proprietății Publice
str. Vasile Alecsandri, 78,
MD-2012, mun. Chișinău
e-mail: corespondenta@app.gov.md
mihaela.paierele@app.gov.md

Prin prezenta, „Termoelectrica” S.A. informează că a examinat proiectul Hotărârii Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (*număr unic 517/AGCC/2024*) și înainteză următoarele propuneri de modificări și obiecții la proiectul Legii, după cum urmează:

1. La Art. 2:

1) la noțiunea „entitate publică” nu este clar ce înseamnă „instituție publică” și cine anume cade sub noțiunea în cauză. Mai mult, această noțiune este utilizată în Legea integrității nr. 82/2017, care prevede: „entitate publică – persoană juridică cu statut de:

a) autoritate publică, autoritate centrală, autoritate publică centrală de specialitate, autoritate publică locală, precum și de structură organizațională de pe lângă sau din sfera de competență a acestora;

b) autoritate, instituție, organ, organizație, oficiu sau agenție de stat, autonomă, independentă, de autoadministrare și/sau de reglementare;

c) Curte Constituțională, instanță de judecată, procuratură;

d) întreprindere de stat sau municipală, societate pe acțiuni în care statul deține pachetul majoritar de acțiuni”. Reieșind din cele expuse, noțiunea respectivă urmează a fi revizuită.

2) la noțiunea „zonă de protecție a rețelei edilitare” propunem de a completa după sintagma „de exploatare” cu sintagma „de reparație, de reconstrucție”. Această modificare este necesară pentru a aduce în concordanță cu noțiunile utilizate în Legea nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării,

2. La Art. 3, alin. (2) de a substitui sintagma „de excavare a pământului” cu sintagma „de construcție/reconstrucție”. Această modificare este necesară, pentru asigurarea protecției și funcționării fiabile a rețelelor edilitare, în vederea evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, inclusiv prin reglementarea unor interdicții și restricții privind regimul construcțiilor, efectuarea lucrărilor și accesul persoanelor în zonele de protecție a rețelelor edilitare.

3. La Art. 5:

1) alin. (1) de a substitui textul „Republica Moldova și unitățile ei administrativ-teritoriale” cu sintagma „statul și unitățile administrativ-teritoriale”;

2) alin. (3):

- lit. a) – d) propunem să se alinieze noțiunile cu cele utilizate în textul Legii nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, Legii nr. 108/2016 cu privire la gazele naturale, Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare;

- lit. e):

✓ de a modifica denumirea „rețelele de termoficare” cu „rețelele termice”, conform noțiunilor utilizate în Legea nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării;

✓ lit. i. de a substitui textul „conducte magistrale” cu textul „rețele termice primare”;

- ✓ lit. ii. de a substitui textul „rețeaua de distribuție” cu textul „rețele termice secundare”;
 - ✓ lit. iii. Nu este clar ce se are în vedere prin textul „conductele auxiliare care se găsesc pe traseele de conducte”. Pentru a nu crea interpretări este necesar o reformulare a prevederii respective;
 - ✓ lit. iv. Nu este clar ce înseamnă „instalații de măsurat cu termometre și manometre etc.” Pentru a nu crea interpretări este necesar o reformulare a prevederii respective.
- 3) la alin. (4) nu sunt menționate rețelele termice.
 4. La Art. 9 nu este clar, cine sunt „entitățile publice responsabile pentru rețelele edilitare” care vor finanța activitățile ce țin de crearea datelor în format digital, de menținerea și dezvoltarea serviciilor de rețea și partajarea lor, precum și recuperarea acestor cheltuieli.
 5. La Art. 10, alin. (4):
 - 1) lit. d), e) de a substitui abrevierea „UAT” cu sintagma „unității administrativ-teritoriale”;
 - 2) la lit. g) de a substitui cuvântul „nașterea” cu cuvântul „proveniența”, la orice formă gramaticală.
 6. Nu este stipulat numărul Articolului din Capitolul IV, și în continuare numerele Articolelor sunt greșite.
 7. La Capitolul IV:
 - 1) alin. (1) și (10) de a substitui cuvântul „registratorul” cu cuvântul „operatorul”, la orice formă gramaticală, reieșind din noțiunile prezentate în Art. 2 din proiectul Legii;
 - 2) alin. (2) de a substitui cuvântul „subpunct” cu cuvântul „alineat”.
 8. La Art. 15 Accesul la informație, alin. (3) după sintagma „autoritățile publice” de suplinit cu textul „persoană juridică care prestează servicii publice”.

Director General al întreprinderii (interimar)



Iurie RAZLOVAN

Ex: Galina Parsian
022 436 472



Moldtelecom

Nr. 08-10-02/ din 5339 04.07.2024

La nr. _____ din _____

Domnului Valerian BOBU
Director General Adjunct
al Agenției Proprietății Publice
mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, nr. 78

OPINIE

*asupra proiectului hotărârii Guvernului privind aprobarea proiectului de lege
cu privire la evidența rețelelor edilitare, număr unic 517/AGCC/2024*

SA „Moldtelecom”, comunică faptul că a recepționat solicitarea Agenției Proprietății Publice, cu privire la consultarea proiectului hotărârii Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare și comunică următoarele.

Proiectul de act normativ supus examinării are drept scop de a reglementa evidența, obiectele de evidență, disponibilitatea datelor privind rețelele edilitare create de entitățile publice și de terți, statutul Registrului de evidență a rețelelor edilitare, crearea, ținerea, reorganizarea și lichidarea acestuia, drepturile, obligațiile și responsabilitatea posesorului și deținătorului Registrului. Proiectul prevede că, de la data intrării în vigoare a legii cu privire la evidența rețelelor edilitare, se abrogă Legea nr. 150/2017 cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, nr. 277-288, art. 483).

Din analiza comparativă a actului normativ în vigoare Legea nr. 150/2017 și a noii Legi cu privire la evidența rețelelor edilitare, constatăm că normele care urmează a fi introduse vor avea un efect benefic pe termen lung în momentul implementării în practică a actului, fapt ce va facilita o mai bună gestionare și planificare a rețelelor edilitare, reducând riscurile de avarii sau de întrerupere a serviciilor esențiale.

Totuși, în aspectul prevederilor art. 5 alin. (3) lit. f) din proiectul actului normativ, care prevede că rețelele de telecomunicații sunt obiecte de evidență, SA Moldtelecom, în scopul utilizării terminologiei din legislația de specialitate, consideră oportun de a înlocui sintagma *rețelele de telecomunicații* cu *rețele de comunicații electronice*.

De asemenea, SA „Moldtelecom” a analizat prevederile capitolului IV alin. (6) din proiect și menționează că la înregistrarea drepturilor asupra rețelei edilitare pot surveni dificultăți în cazul în care o parte din documentele necesare pentru înregistrare, menționate în art. 10 a proiectului, pot lipsi sau pot fi deteriorate din cauza timpului îndelungat de păstrare, din care cauză, autorului proiectului trebuie să identifice o alternativă de înregistrare în această situație.

În concluzia celor enunțate *supra*, SA „Moldtelecom”, consideră că proiectul actului normativ poate fi transmis spre consultările ulterioare pentru aprobare, cu ajustarea aspectelor specificate în prezenta Opinie.

Cu respect,
Director general interimar

Viorel MOTORNIUC



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.05-04-5363 din 16.08.2024

La nr.36/01-06/1029 din 14.08.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

e-mail: info@agcc.gov.md

Urmare demersului Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024, Agenția Proprietății Publice a examinat repetat proiectul de hotărâre a Guvernului *cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)* și, în limita competențelor funcționale, precum și reieșind din faptul că recomandările expuse de către S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”, S.A. „Furnizarea Energiei Electrice Nord”, S.A. „Termoelectrica” și S.A. „Moldtelecom” au fost acceptate de către autor, Agenția comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.

Director general

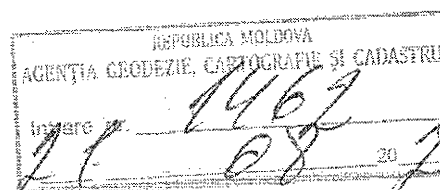
Digitally signed by Cojuhari Roman
Date: 2024.08.20 19:57:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



roman COJUHARI

Executor: Paierle Mihaela, tel. 022-222-350
e-mail: mihaela.paierle@app.gov.md





AGENȚIA SERVICIILOR PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42
tel.: +373 22 50 46 54, fax: +373 22 21 22 59, e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

42 Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chisinau
tel.: +373 22 50 46 54, fax: +373 22 21 22 59, e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

Nr. 01/542 din 28.08.2024

La nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

**Agenția Geodezie,
Cartografie și Cadastru**

Agenția Serviciilor Publice a examinat repetat proiectul de Hotărâre *cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)* și, în limitele competențelor funcționale, vă comunică despre lipsa propunerilor și a obiecțiilor la proiectul dat.

Director

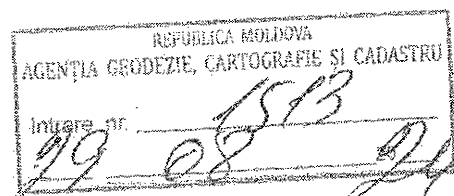
Digitally signed by Esanu Mircea
Date: 2024.08.28 15:36:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Mircea EȘANU

Bogatii Corina, 022 504 085





AGENȚIA SERVICIILOR PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42

42 Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chisinau

tel.: +373 22 50 46 54, fax: +373 22 21 22 59, e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

08.07.2024

Nr. 01/1360

**Agencia Geodezie,
Cartografie și Cadastru**

Cancelaria de Stat

Referitor la demersul nr. 18-69-6653 din 17.06.2024 cu privire la avizarea proiectului hotărârii Guvernului *privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024)*, vă comunicăm despre lipsa propunerilor și obiecțiilor la subiectul dat.

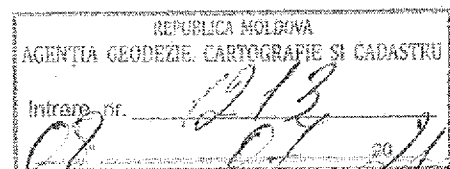
Director

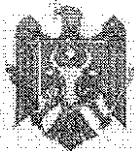
Digitally signed by Eșanu Mircea
Date: 2024.07.08 09:58:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Mircea EȘANU

Dorina Ursu, 022 504 084





Republic of Moldova, Chișinău, MD-2012, 134, Ștefan cel Mare și Sfânt Ave.
Phone: +373 22 820 026, email: office@egov.md, web: <http://www.egov.md>

Nr. 24/3007 – 119 din 02.07.2024
La nr. _____ din _____

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

copie: Cancelaria de Stat

Instituția publică „Agenția de Guvernare Electronică” a examinat *proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), autor – Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, remis spre avizare*, și, în limitele competențelor instituției, comunicăm următoarele obiecții și propuneri la proiectul de lege:

1. În art.2:

1) Se va exclude definiția noțiunii „arhiva electronică”, deoarece aceasta nu este utilizată în cuprinsul proiectului de lege.

2) Noțiunea „Registrul de evidență a rețelelor edilitare” se va revizui în corelare cu noțiunea „registru” din art.3 al Legii nr.71/2007 cu privire la registre. În acest sens, se propune următoarea redacție a noțiunii respective:

„Registrul de evidență a rețelelor edilitare - totalitatea informațiilor documentate privind rețelele edilitare, ținute într-un sistem informațional, organizat în conformitate cu cerințele stabilite de cadrul normativ;”.

2. În art.6 sbp.3) propunem substituirea cuvântului „elaborarea” cu cuvântul „aprobarea”, deoarece sarcina elaborării cadrului normativ în domeniul cadastrului bunurilor imobile îi revine Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.

3. Recomandăm completarea **Capitolului II** cu atribuțiile din domeniul evidenței rețelelor edilitare a autorității administrative centrale în domeniul cadastrului bunurilor imobile.

4. În **pct.9 alin.(1)** cuvântul „digital” se va substitui cu cuvântul „*electronic*”.

5. În art.10:

1) În **alin.(1)** cuvintele „un sistem informațional de stat” se vor substitui cu cuvintele „*o resursă informațională de stat*”.

2) Similar argumentelor aduse la pct.2 sbp.1) din prezentul aviz, recomandăm autorului evitarea unei reglementări excesive la nivel de lege a setului de date descriptive și a normelor tehnice ale RERE de la **alin.(2), (6) – (8) ale art.10**, urmând ca aceste aspecte să se regăsească în viitorul concept al sistemului informațional în care se va ține registrul menționat.

6. În art.11:



1) Ținând cont de prevederile art.11 alin.(2) lit.a) din Legea nr.71/2007 cu privire la registre, în **alin.(2)** cuvintele „asigură condițiile organizatorice și financiare” se vor substitui cu textul „asigură condițiile juridice, organizatorice și financiare”.

2) Propunem completarea **alin.(2) și (3)** ale art.11 cu litera i) cu următorul conținut:

„i) exercită alte atribuții stabilite de cadrul normativ din domeniul informatizării și al resurselor informaționale de stat.”;

3) Pornind de la denumirea art.11, în corelare cu art.11 din Legea nr.71/2007, se impune completarea articolului menționat cu norma care ar stabili registratorii, furnizorii și destinarii datelor RERE.

7. În concordanță cu art.9 lit.e) din Legea nr.71/2007, în **art.12 alin.(3)** cuvintele „Titularii de drepturi ai rețelelor edilitare” se vor substitui cu cuvintele „Furnizorii de date ai Registrului de evidență a rețelelor edilitare”.

8. Luând în considerare norma art.19 alin.(1) din Legea nr.71/2007, conținutul **art.13** se va expune cu următorul conținut:

„Articolul 13. Modul de ținere a Registrului

Modul de ținere a Registrului de evidență a rețelelor edilitare se stabilește în regulamentul registrului respectiv aprobat de către Guvern.”.

9. În **pct.13:**

1) în **alin.(10)** cuvintele „în arhiva digitală a” se va substitui cu cuvintele „în arhiva”, iar textul „în format digital sau în copii scanate, autenticitatea lor fiind confirmată prin semnătura electronică a registratorului sau a persoanei care a perfectat copiile” se va substitui cu textul „în format electronic, inclusiv, după caz, prin păstrarea copiilor scanate ale documentelor depuse pe suport de hârtie, autenticitatea lor fiind confirmată prin semnătura electronică a registratorului sau, după caz, a persoanei care a perfectat copiile.”;

2) Pornind de la faptul că rețelele edilitare se vor înregistra electronic în registru, din **alin.(13)** se va exclude textul „, care trebuie să fie inclusă în condica de cereri”, or, data depunerii cererii va putea fi înregistrată în format electronic în RERE, astfel încât nu se impune ținerea unei condici de cereri.

10. În concordanță cu art.6 alin.(4) din Legea nr.142/2008 cu privire la schimbul de date și interoperabilitate, **art.14 alin.(3)** se va completa, după cuvintele „sistemele informaționale”, cu cuvintele „de stat”.

11. În **art.12 alin.(3)** cuvântul „digital” se va substitui cu cuvântul „electronic”.

12. Propunem excluderea din **art.17 a alin.(2)-(4)**, urmând ca aspectele respective să se regăsească în regulamentul privind modul de ținere a RERE, ce va fi aprobat de către Guvern.

Director

Digitally signed by Prisacar Andrei
Date: 2024.07.12 11:32:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Andrei PRISACAR

Ex: Dumitru Botea.
e-mail: dumitru.botea@egov.md
tel.: 061 000 493



Republic of Moldova, Chișinău, MD-2012, 134, Ștefan cel Mare și Sfânt Ave.
Phone: +373 22 820 026, email: office@egov.md, web: <http://www.egov.md>

Nr. 24/3007 – 163 din 22.08.2024
La nr. 36/01-06/1029 din 14.08.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

Instituția publică „Agenția de Guvernare Electronică” a examinat *proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea proiectului de lege cu privire la evidența rețelelor edilitare (număr unic 517/AGCC/2024), autor – Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, remis spre avizare repetată*, și, în limitele competențelor instituției, comunicăm următoarele obiecții și propuneri la proiectul de lege:

1. În pct.7:

1.1. alin.(5) se va reformula în conformitate cu prevederile art.11 alin.(2) lit.a) din Legea nr.71/2007 cu privire la registre și în corelare cu art.12 alin.(2) din proiectul de lege. În acest sens, propunem următoarea redacție a normei precitate:

OK „(5) Exerciță atribuțiile posesorului unui registru informațional de stat, stabilite de cadrul normativ din domeniul informatizării și al resurselor informaționale de stat;”;

OK 1.2. ținând cont de prevederile art.11 alin.(2) lit.a) din Legea nr.71/2007 cu privire la registre, în alin.(7) cuvintele „asigură condițiile organizatorice și financiare” se vor substitui cu textul „asigură condițiile juridice, organizatorice și financiare”.

2. Pornind de la denumirea art.12, în corelare cu art.11 din Legea nr.71/2007, se impune completarea articolului menționat cu norme care ar stabili registratorii datelor Registrului de evidență a rețelelor edilitare. se vor stabili în MC

OK 3. În art.14 alin.(2), cuvintele „prin intermediul platformei de interoperabilitate și servicii de rețea” se vor substitui cu cuvintele „prin intermediul platformei de interoperabilitate și al serviciilor de rețea”. Argumentăm necesitatea operării modificării respective prin faptul că formularea actuală este una confuză și pare să se refere la o platformă comună de interoperabilitate și servicii de rețea și nu asigură o diferențiere clară între platforma de interoperabilitate (MConnect) și serviciile de rețea.

OK Modificări similare se vor opera în art.17 alin.(2) din proiectul de lege.

OK 4. În art.18 alin.(1) cuvântul „legitimă” se va substitui cu cuvântul „identificat”. Argumentăm propunerea dată prin faptul că identificarea unei persoane se poate realiza nu doar în prezența fizică a persoanei și cu prezentarea unui act de identitate (cum se înțelege prin cuvântul „legitimare”), dar și prin identificare electronică, în conformitate cu prevederile cadrului normativ din domeniul identificării electronice și a serviciilor de încredere. Subsecvent, prin

operarea modificării respective, se va asigura posibilitatea persoanelor interesate de a solicita eliberarea extrasului din Registrul inclusiv prin intermediul mijloacelor electronice (de la distanță), nu doar prin prezentarea fizică la ghișeu, și se vor elimina orice interpretări restrictive a noțiunii „legitimare” care ar putea apărea la etapa de aplicare a cadrului legal.

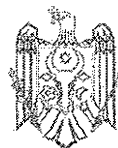
Necesitatea operării modificării respective rezultă și din prevederile principiilor de prestare a serviciilor publice în formă electronică în mod implicit (digital-by-default), de prestare a serviciilor publice în formă electronică în mod prioritar (digital-first) și a caracterului omnicanal al prestării serviciilor publice, stabilite în art.4 din Legea nr.234/2021 cu privire la serviciile publice.

Director

Andrei PRISACAR

Digitally signed by Prisacar Andrei
Date: 2024.08.23 08:33:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ex.: Dumitru Botea,
e-mail: dumitru.botea@egov.md
tel.: 061 000 493



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

GRUPUL DE LUCRU AL COMISIEI DE STAT PENTRU REGLEMENTAREA ACTIVITĂȚII DE ÎNȚREPRÎNZĂTOR

Nr. 38-78-10425

Chișinău

17 septembrie 2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadstru
info@agcc.gov.md

Ref.: scrisoarea nr. 36/01-05/1063 din 22 august 2024

În temeiul prevederilor în temeiul art.3 alin.(2), art.27¹, anexa nr.1 și art.32 alin.(2²) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, în conformitate cu prevederile Legii nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Hotărârii Guvernului nr.1429/2008 privind revizuirea și optimizarea cadrului normativ de reglementare a activității de întreprinzător și Hotărârii Guvernului nr.574/2024 cu privire la aprobarea Metodologiei de analiză a impactului de reglementare, se remite *Avizul Grupului de lucru al Comisiei de stat pentru reglementarea activității de întreprinzător la Nota de fundamentare (analiza impactului de reglementare) și proiectul Hotărârii Guvernului privind aprobarea legii cu privire la evidența rețelelor edilitare.*

Anexă: 3 file

Secretar general adjunct al Guvernului
Președinte al Grupului de lucru al
Comisiei de stat pentru reglementarea
activității de întreprinzător

(semnat electronic)

Roman CAZAN

Digitally signed by Cazan Roman
Date: 2024.09.17 14:52:43 BEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



REPUBLICA MOLDOVA AGENCIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE ȘI CADASTRU
Intrare nr. <u>444-4</u>
<u>17</u> septembrie 20 <u>24</u>

AVIZ al

Grupului de lucru al Comisiei de stat pentru reglementarea activității de întreprinzător

Prezentul aviz este acordat în temeiul art.32 alin.(2²) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, în conformitate cu prevederile Legii nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, art.3 alin.(2), art.27¹, anexa nr.1 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârii Guvernului nr.1429/2008 privind revizuirea și optimizarea cadrului normativ de reglementare a activității de întreprinzător și Hotărârii Guvernului nr.574/2024 cu privire la aprobarea Metodologiei de analiză a impactului de reglementare.

Actul examinat:	Proiectul legii cu privire la evidență rețelelor edilitare și Nota de fundamentare (analiza impactului de reglementare)
Autoritatea responsabilă:	Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru
Examinat în ședința Grupului de lucru la data:	
	10.09.2024

Decizia Grupului de lucru în privința proiectului de act normativ:	<u>Nu se sustine proiectul de act normativ.</u>
---	--

Evaluarea proiectului de act normativ

Concluzia: Proiectul conține prevederi contradictorii cu principiile de reglementare a activității de întreprinzător, inclusiv unele soluții conceptuale nu au fost argumentate și reflectate în analiza de impact.

Comentarii, recomandări:

La noțiunea „entitate responsabilă de administrarea rețelei” se indică doar agenții economici licențiați (sau care dețin autorizație), atenționăm că nu în toate cazurile aceștia trebuie să dețină licență sau chiar autorizație raportată anume la activitatea de administrare a unei rețele edilitare, spre exemplu pentru rețeaua hidroameliorativă nu există licență și nu e clar la ce autorizație concret se referă (de construcție, de folosință specială a apei sau alta), totodată și pentru rețele de comunicații electronice nu există licență, dar este înregistrare oficială în baza notificării (licența este pentru utilizarea frecvențelor sau resurselor de numerotare, însă pentru utilizarea frecvențelor operatorul nu e necesar să dețină anume o rețea, spre exemplu ar putea fi un radiodifuzor). Acest aspect este și mai important în privința la art.10 alin.(3) în care este prevăzut că autoritățile de reglementare vor asigura recuperarea costurilor aferente evidenței rețelelor edilitare doar pentru titularii de licențe a căror activitate este reglementată. Pentru a nu crea norme discriminatorii și incertitudini în interpretarea normelor, este necesar de revizuit abordarea propusă și de identificat într-un alt mod agenții economici care sunt entități responsabile de administrarea rețelelor.

În proiectul propus nu este clar și cert indicat rolul Registrului. Adică nu este clar dacă înregistrările au doar caracter informativ sau se intenționează ca acestea să servească ca și temei juridic pentru formarea și atestarea drepturilor reale (de proprietate) în privința rețelelor și/sau elementelor din rețele, similar regimului juridic al bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile (cadastru). Astfel, cu toate că proiectul nu prevede în mod expres acest rol al Registrului rețelelor, totuși la obiectul de reglementare (art.1), pe lângă evidență și folosire eficientă, se indică și „opozabilitatea” față de terți, la art.14 este strict restricționat accesul la datele din Registru, similar cu regimul cadastral și, la art.15, evidența și înregistrarea se efectuează doar în temeiul documentului original (sau autentificat notarial) cu identificarea drepturilor ce urmează să fie înregistrate sau radiate. Toate aceste aspecte, preluate din abordarea din domeniul cadastral, stabilesc precondiții pentru ca Registrul de rețele totuși să fie obligatoriu pentru validarea tranzacțiilor și drepturilor asupra rețelelor. Cu toate acestea însăși funcția de înregistrarea și administrarea drepturilor reale în temeiul Registrului nu a fost argumentat în analiza de impact și considerăm că este o intervenție disproporționată. În scop informativ, este suficient ca Registrul să reflecte rețelele în sine și să indice entitatea responsabilă de acea rețea sau element al unei rețele (indiferent ce drepturi reale deține această entitate). Totodată trebuie de luat în calcul că elementele de rețea care sunt construcții distincte (imobile) vor fi oricum înregistrate în Registrul bunurilor imobile. Astfel, dacă totuși autorii nu au avut intenția să acorde Registrului rețelelor un

regim similar cu Registrul cadastral (de validare juridică a transferului de drepturi), este necesar ca acest fapt să fie expres indicat în lege, adică să fie inclusă o prevedere clară că Registrul rețelelor nu are un astfel de rol. Luând acestea în calcul, este rațional de revizuit o serie de prevederi existente, cel puțin la art.1, 14, 15, 16, 17 ș.a. Spre exemplu procesul de efectuare a înregistrărilor să fie unul mult mai flexibil și mai simplu, fără rigorile prevăzute la înregistrările cadastrale (inclusiv asupra documentelor justificative), să fie exclus sau simplificată la maxim funcția de înregistrarea a drepturilor asupra rețelei și documentelor aferente care dau naștere acestor drepturi, accesul la registru să fie la maxim facil ș.a.m.d.

La art.18 se prevede posibilitatea obținerii extrasului din Registru pentru persoanele terțe. Luând în calcul că informația despre rețele în majoritatea cazurilor este necesară sau chiar obligatorie la proiectarea și executarea lucrărilor de construcții, pentru a evita stabilirea de plăți abuziv sau disproportionat de mari, este imperativ ca taxa pentru obținerea extrasului la fel să fie reglementată. Dacă nu se consideră rațional sau posibil de a stabili expres în lege o taxă fixă (sau variabilă, raportată la un indicator unanim recunoscut, ex. salariu minim, salariu mediu pe economie etc.), atunci cel puțin este important să se prevadă niște criterii metodologice de stabilire a cuantumului (ex. principiul non-profit, prin care taxa doar are menirea să acopere cheltuiala pentru emitere) și totodată să se stabilească că Guvernul va aproba cuantumul taxei în cauză (astfel se va regăsi în lista serviciilor aprobată pentru AGCC sau IP Cadastrul Bunurilor Imobile) și nicidecum să fie stabilită de însăși AGCC sau IP Cadastrul Bunurilor Imobile cum se prevede la art.17 alin.(3). Totodată este confuză reglementarea aceluiași aspecte în locuri diferite, adică și art.17 alin. (3) dar și art.18 alin.(3) stabilesc prevederi despre extrasul electronic din Registru, însă cu limbaj diferit, ceea ce duce la impresia că vor exista două categorii de extrase diferite.

Din altă perspectivă, din proiect reiese că registrul în mare parte se va forma pe cheltuiala și efortul deținătorilor de rețele (adică pe informația transmisă și actualizată periodic de aceștia), dar la obținerea extraselor (informației din Registru) proiectul îi egalează în drepturi cu terții. Adică nu li se acordă cel puțin gratuitate, la obținerea informației necesare din Registrul rețelelor, ceea ce nu pare a fi o abordare echitabilă și, cel mai probabil, va demotiva agenții economice (deținători de rețea) să transmită datele necesare și în termeni utili. În aceeași ordine de idei este confuz și neclar conceptul de „integrare” a datelor, contrapus cu noțiunea de „evidență”. Însă din cele expuse în proiect iese că „evidența” și „integrarea” este obligația principală a deținătorilor de rețea și dacă deținătorul nu reușește să „integreze”, adică să transmită datele în formatul și modul necesar pentru a fi incluse în Registru, atunci deținătorul este obligat să solicite acest „serviciu” de la autoritatea publică responsabilă. „Serviciu” care va fi prestat contra plată deținătorului de rețea. În paralel, art.10 alin.(3) prevede că „autoritățile de reglementare vor asigura recuperarea costurilor aferente evidenței rețelelor edilitare pentru titularii de licențe a căror activitate este reglementată”. Pe lângă faptul că nu e clar care autorități de reglementare și cum vor recupera aceste costuri, de principiu abordarea propusă este una mai mult decât discutabilă. Nu e clar din ce cauză nu pot fi acoperite direct din buget sau de oarecare „autorități de reglementare” costurile pentru AGCC sau IP Cadastrul Bunurilor Imobile necesare pentru „evidența” și „integrarea” din oficiu a informației necesare despre rețele, dar trebuie mai întâi deținătorii să achite „servicii” de „evidență” și „integrare”, după care probabil aceste cheltuieli să le fie acoperite. Nu în ultimul rând, atenționăm că o astfel de soluție nu a fost argumentată și estimată în analiza de impact.

Prevederile de la art.21 depășesc cu mult obiectul de reglementare al proiectului, odată ce nu au o legătură clară cu Registrul sau procesul de înregistrare și gestionare a informației despre rețelele edilitare. Aceste prevederi se referă la autorizarea lucrărilor de construcții (alin.1, 3, 4) și la obligații de înregistrare cadastrală (alin.2), care, dacă se consideră necesare, trebuie să fie propuse ca și modificări la legile corespunzătoare (Codul urbanismului și construcțiilor, Legea cadastrului etc.). Cu atât mai mult că în mare parte aceste prevederi, ca și altele din proiect, se referă la oarecare zone de protecție a rețelelor, care sunt foarte diferite și au regim diferit (în unele cazuri chiar pot și să nu existe) în dependență de tipul de rețea, dar și de modul în care acestea este amplasată (subteran, pe sol, deasupra solului, în interiorul altei construcții etc.). Astfel, de principiu considerăm că reglementarea zonelor de protecție și a regimului acestora în modul prezentat poate crea interpretări abuzive și neclarități, luând în calcul că deja există cadru normativ specializat care reglementează aceste aspecte (ex. zonele de protecție ale conductelor de gaz, rețele de electricitate ș.a.).

Evaluarea notei de fundamentare (analizei impactului de reglementare)

Concluzia: Analiza prezentată corespunde parțial cu cerințele Metodologiei de analiză a impactului în procesul de fundamentare a proiectelor de acte normative, odată ce nu expune unele probleme importante și impactul intervenției nu este reflectat suficient.

Comentarii, recomandări:

Analiza de impact a fost examinată preliminar de Grupul de lucru în ședința din 04.06.2024 și a fost susținută cu condiția luării în considerației a obiecțiilor și recomandărilor.

În analiza situației curente lipsește expunerea și estimarea unei probleme evidente, care se referă la procedurile de obținere a avizelor de la deținătorii de rețele în situația autorizării și efectuării lucrărilor de construcții. Este important, în baza statisticii de la operatori, să fie estimată povara și cheltuielile totale pe an în privința procedurilor de solicitare și obținere a avizelor. Din altă perspectivă, o să fie mai clare și beneficiile, în cazul în care informația necesară despre rețele o să fie disponibilă public.

O altă problemă importantă care nu a fost expusă ține de deteriorarea rețelelor din cauza lucrărilor de construcții sau amenajare în lipsa de informații disponibilă despre rețele. Este important, în baza informației de la deținătorii de rețele, să fie estimate costurile acestor pierderi ca urmare a deteriorărilor cauzate.

Este necesar să fie stabilite obiective concrete legate de punerea în aplicarea unui sistem informațional eficient cu indicatori măsurabili în privința scăderii poverii pentru solicitanți de avize și costurilor pentru deținătorii de rețele.

În partea ce ține de beneficii, sunt necesare estimări în privința timpului și efortului economisit dacă se simplifică procedura de obținere a avizelor sau dispare în genere. La fel, pot fi estimate și scăderi în cheltuielile deținătorilor de rețele, urmare a scăderii numărului de incidente în termen lung, luând în calcul accesibilitatea informației cu privire la amplasarea rețelelor.

În partea ce ține de costuri, este necesar de a clarifica efortul (om/ore) din partea companiilor care dețin rețelele, pentru a transmite datele necesare către Agenție, în special la faza de înregistrare primară. Din altă perspectivă, pe lângă costul pentru dezvoltarea și mentenanța sistemului informațional, este important de reflectat și efortul din partea Agenției, de a angaja și instrui personalul necesar și de a obține echipamentul necesar pentru realizarea sarcinii de înregistrare primară a rețelelor.

RE: Proiectul Legii cu privire la rețelele edilitare**От :** igor andries <igor.andries@orange.com>

ср, 02 окт. 2024 11:06

Тема : RE: Proiectul Legii cu privire la rețelele edilitare

3 вложений

Кому : lilian mindov <lilian.mindov@agcc.gov.md>**Копия :** Vasile PASTICA <vasile.pastica@orange.com>, victorbaciu@amcham.md, marina ciobanu <marina.ciobanu@midr.gov.md>, ludmila vulpe <ludmila.vulpe@mded.gov.md>, nicolae negru <nicolae.negru@energie.gov.md>, alexandru cojocari <alexandru.cojocari@moldtelecom.md>, eugeniu bazic <eugeniu.bazic@mded.gov.md>, andrei tepordei <andrei.tepordei@moldtelecom.md>, cebotari virgiliu <cebotari.virgiliu@termoelectrica.md>, vitalie manole <vitalie.manole@app.gov.md>

Buna ziua,

Vă mulțumim pentru proiectul actualizat. Totuși, considerăm că acesta nu acoperă unele aspectele agreate.

Vă trimitem atașat proiectul ajustat in versiune cu mark up si curata.

De asemenea, s-a convenit că veti discuta cu MDED și/sau ANRCETI privind oportunitatea excluderii art. 24 alin. (2) și (3) din Legea nr. 28/2016, pentru a evita crearea unui inventar digital paralel al rețelelor de comunicații electronice, care sa indeplineasca aceleasi functii.

Vă mulțumim și rămânem la dispoziția Dvs. pentru a răspunde la orice întrebări și defininiva acest proiect.

Cu stimă,
Igor Andrieș
Șef Serviciu Juridic și Reglementări
Orange Moldova
069198890**От:** "Lilian Mindov" <lilian.mindov@agcc.gov.md>**Кому:** "Victor Baciu" <victorbaciu@amcham.md>, "marina ciobanu" <marina.ciobanu@midr.gov.md>, "ludmila vulpe" <ludmila.vulpe@mded.gov.md>, "nicolae negru" <nicolae.negru@energie.gov.md>, "vitalie manole" <vitalie.manole@app.gov.md>, "cebotari virgiliu" <cebotari.virgiliu@termoelectrica.md>, "andrei tepordei" <andrei.tepordei@moldtelecom.md>, "eugeniu bazic" <eugeniu.bazic@mded.gov.md>, "vasile postica" <vasile.postica@orange.com>, "alexandru cojocari" <alexandru.cojocari@moldtelecom.md>**Отправленные:** Понедельник, 30 Сентябрь 2024 г 16:09:03

Buna ziua.

După cum am convenit la ședință, transmit anexat proiectul Legii cu privire la evidența rețelelor edilitare, radactată urmare propunerilor.

Vă rugăm în timp proxim (3 zile) să vă expuneți.

--

Re:

От : Nicolae Negru <nicolae.negru@energie.gov.md>

пт, 04 окт. 2024 11:10

Тема : Re:

📎 2 вложений

Кому : Lilian Mindov <lilian.mindov@agcc.gov.md>

Копия : Victor Baciu <victorbaciu@amcham.md>, marina ciobanu <marina.ciobanu@midr.gov.md>, ludmila vulpe <ludmila.vulpe@mde.gov.md>, vitalie manole <vitalie.manole@app.gov.md>, cebotari virgiliu <cebotari.virgiliu@termoelectrica.md>, andrei tepordei <andrei.tepordei@moldtelecom.md>, eugeniu bazic <eugeniu.bazic@mde.gov.md>, vasile postica <vasile.postica@orange.com>, alexandru cojocari <alexandru.cojocari@moldtelecom.md>, Constantin Borosan <constantin.borosan@energie.gov.md>, Ludmila <ludmila.malai@energie.gov.md>, Arina Postovan <arina.postovan@energie.gov.md>

Stimate dle MINDOV,
Stimați Colegi,

➤ Anexat expediez comentariile din partea Ministerului Energiei asupra proiectului Legii cu privire la evidența rețelelor edilitare, conform celor agreate în cadrul ședinței din data de 27 septembrie 2024.

Cu respect,

Nicolae NEGRU,

Consultant principal, Direcția energie electrică,
Ministerul Energiei al Republicii Moldova
E-mail: nicolae.negru@energie.gov.md
Tel: +373-68358779
Site: <https://energie.gov.md/ro>

Acest mesaj poate conține informații confidențiale sau privilegiate și este destinat doar pentru uzul destinatarilor săi. Prin prezenta, sunteți explicit notificat că orice diseminare, copiere, retransmitere sau comunicare în orice altă formă, totală sau parțială în acestui mesaj, fără a avea în prealabil acordul scris al emitentului, este interzisă! În cazul în care din greșeală primiți acest mesaj, sunteți rugați să notificați emitentul și să distrugeți mesajul.
Vă mulțumim!

De la: "Lilian Mindov" <lilian.mindov@agcc.gov.md>

Către: "Victor Baciu" <victorbaciu@amcham.md>, "marina ciobanu" <marina.ciobanu@midr.gov.md>, "ludmila vulpe" <ludmila.vulpe@mde.gov.md>, "Nicolae Negru" <nicolae.negru@energie.gov.md>, "vitalie manole" <vitalie.manole@app.gov.md>, "cebotari virgiliu" <cebotari.virgiliu@termoelectrica.md>, "andrei tepordei" <andrei.tepordei@moldtelecom.md>, "eugeniu bazic" <eugeniu.bazic@mde.gov.md>, "vasile postica" <vasile.postica@orange.com>, "alexandru cojocari" <alexandru.cojocari@moldtelecom.md>

Trimis: luni, 30 septembrie, 2024 16:09:03

Buna ziua.

După cum am convenit la ședință, transmit anexat proiectul Legii cu privire la evidența rețelelor edilitare, radactată urmare propunerilor.
Vă rugăm în timp proxim (3 zile) să vă expuneți.

--